



ОБЩИНА ПИРДОП – СОФИЙСКА ОБЛАСТ



070 град Пирдоп, площад „Тодор Влайков” № 2; тел.: 07 181 / 52 42, факс: 07 181 / 57 01

<http://www.pirdop.bg/> e-mail: obshtina.pirdop@gmail.com; obstina@pirdop.bg

ЗА П О В Е Д

№ 195

гр.Пирдоп, 18.01. 2017 год.

На основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация в изпълнение на Решение № 123 по Протокол № 13 от 22.12.2016 год. на Общински съвет – Пирдоп, чл.8, ал.1, чл.45а, ал.3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 24, ал.1 и ал.2, чл.7, ал.1, т.8 от Наредбата за общински жилища, при условията на чл.59, ал.1, т.11, чл.62, ал.1 и спазване разпоредбите на раздел I и II на глава осмо от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Н А Р Е Ж Д А М:

1. Да се открие процедура по провеждане на публичен търг за отдаване под наем на свободен недвижим жилищен имот – частна общинска собственост, при посочените условия:

- **Предмет на публичния търг** – недвижим жилищен имот – частна общинска собственост, представляващ двустаен апартамент № 35, ет.5, вх.Б в жилищен блок № 32, с площ от 43,19 кв.м. построен в УПИ XVII – „За жилищно строителство и магазини „, кв.174 по плана на гр. Пирдоп, с административен адрес : гр. Пирдоп, ул.“Цар Освободител“ № 103.

- **Отдаването на имота под наем** е за срок от 3 (три) години, считано от датата на сключване на договора;

- **Вид на публичния търг** – явен;

- **Начална тръжна цена**, без включен ДДС – 2,70 лв./кв.метър. , представляваща пазарна жилищна наемна цена, съгласно Приложение № 2 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги в община Пирдоп. Сделката не се облага с ДДС.

- **Депозит за участие в публичния търг** – 10% от началната тръжна цена, вносим в “Касата” на общината или по банков път по сметка на община Пирдоп: BG84CECB97903391192100, BIC код: CECBBGSF в “Централна Кооперативна Банка” - клон Карлово, офис в гр.Пирдоп, до деня, предхождащ датата на провеждане на търга.

- **Цена на тръжната документация** – 20,00 (двадесет) лева.

Същата се заплаща в сградата на Община Пирдоп с административен адрес: град Пирдоп 2070, пл.Тодор Влайков № 2; ет.1, гише № 3 - “Каса” до 16,00 часа на 15.02.2017 год. и се получава на гише № 1 – „Деловодство“.

Документацията се подава в “Деловодството” на Община Пирдоп, гр.Пирдоп, пл.“Тодор Влайков” № 2, първи етаж, гише № 1, в срок до 16.30 часа на 15.02.2017 година.

- начин на плащане на наемната цена – ежемесечно, до 10-то число за изминалия период, срещу редовно издаден документ от Община Пирдоп, пл.“Тодор Влайков” № 2, първи етаж, гише „Каса“;

- **Оглед на обекта** се извършва само от кандидатите, закупили тръжни книжа на 13.02.2017 год. и 14.02.2017 год. от 8.30 до 12.00 часа и от 13.30 до 16.00 часа, след предварителна заявка на тел.: 0885 / 899 266 – В. Калинова;



ОБЩИНА ПИРДОП – СОФИЙСКА ОБЛАСТ



070 град Пирдоп, площад „Тодор Влайков” № 2; тел.: 07 181 / 52 42, факс: 07 181 / 57 01
<http://www.pirdop.bg/> e-mail: obshtina.pirdop@gmail.com; obstina@pirdop.bg

- **Публичният търг ще се проведе** на 16.02.2017 год. от 11.00 часа в Заседателната зала на Общинска администрация – Пирдоп, гр.Пирдоп, пл.“Тодор Влайков” № 2, трети етаж.

При възникване на обстоятелства, които правят невъзможно откриването на търга, участниците закупили тръжна документация, запазват правата си за участие в друг такъв.

В случай, че не се проведе публичния търг или обектът, остане неотдаден под наем, повторен такъв да се проведе на 23.02.2017 год. от 11.00 часа, при същите цени и условия и на същото място.

- **Специфични условия:**

- участниците да бъдат само физически лица;

- участниците да са български граждани с адресна регистрация(постоянен и настоящ адрес) в гр. Пирдоп или с. Душанци през последните три години, без прекъсване.

2. Утвърждавам тръжната документация за публичен търг за отдаване под наем на свободен недвижим жилищен имот – частна общинска собственост, описан по-горе.

Копие от настоящата заповед да се постави на информационното табло в сградата на община Пирдоп, да се публикува на Интернет страницата на общината, а обява да се публикува в местен вестник.

КМЕТ НА ОБЩИНА ПИРДОП



АНГЕЛ ГЕРОВ