

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

<b>МОСВ</b> Регионална инспекция по околната среда и водите - София	
Вх. №	4390
Получено на	30.03.20.г.

ДО  
ДИРЕКТОРА НА  
РИОСВ - СОФИЯ

### УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от...Илко... ..Атанасов.....  
.....

(име, адрес и телефон за контакт)

.....  
(седалище)

Пълен пощенски адрес:  
гр...Златица...пк...2080.....

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0886397470  
iatanasov522@gmail.com.....

.....  
Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:  
Илко...Атанасов.....

Лице за контакти:  
Илко...Атанасов.....

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

има следното инвестиционно предложение:

.....

Характеристика на инвестиционното предложение:

**I. Резюме на предложението:**

Инвестиционното... предложение... ще... се реализира... в... част... от... поземлен... имот... пасище  
идентификатор... 56407... 154... 2... целия... с... площ... от... 18540 кв... м... гр... Пирдоп... местност  
..... Пройкивица.....

.....

.....

*(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))*

**2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:**

Прибиране... и... хранене... на... животните, общо... използвана... 1,854 кв. м.....

.....

.....

**3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:**

.....

.....

.....

**4. Местоположение:**

*(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие,*

схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

гр.Пирдоп...Община...Пирдоп...поземлен...имот...56407.154.2...в...землището...на...Пирдоп...  
.....

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

*(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)*

Води, Дървен...материал,Електроенергия,Баластра,пясък.....  
.....

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

.....  
.....  
.....

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

.....  
.....  
.....

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Строителни...отпадъци...тези...отпадаци...ще...се...получават...в...резултат от...осъществяване...на...строителството.Това...са...материали,които...немогат...да...бъдат...из ползвани...по...нататък...в...процеса...на...строителството.Същите...ще...трябва...да...се...съб ират...на...определено...място...и...извозвани...на...депо...за...строителни.отпадаци.Отпадъци, който могат да се получат ..при строителството са.

Бетон,тухли,керемиди,плочки,фаянсови...изделия.....  
.....

.....

9. Отпадъчни води:

*(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)*

Отпадъчните...води...ще...бъдат...изведени...със...канал...до...определено...место...за...такива  
води.....

.....

.....

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

*(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)*

.....

.....

.....

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....

.....

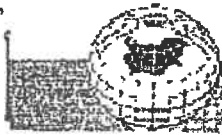
.....  
Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведоителя:
  - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
  - 3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.
4. Електронен носител - 1 бр.
5.  \* Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6.  Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7.  Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 30.3.2020

Уведомител:  .....

(подпис)



### СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - СОФИЙСКА ОБЛАСТ

1618, кв."ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188394; 9556187,  
sofia.oblast@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-153896-15.02.2020 г.

Поземлен имот с идентификатор 56407.154.2

Гр. Пирдоп, общ. Пирдоп, обл. София

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-52/21.06.2016 г.  
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР

Адрес на поземления имот: гр. Пирдоп, местност ПРОЙКОВИЦА

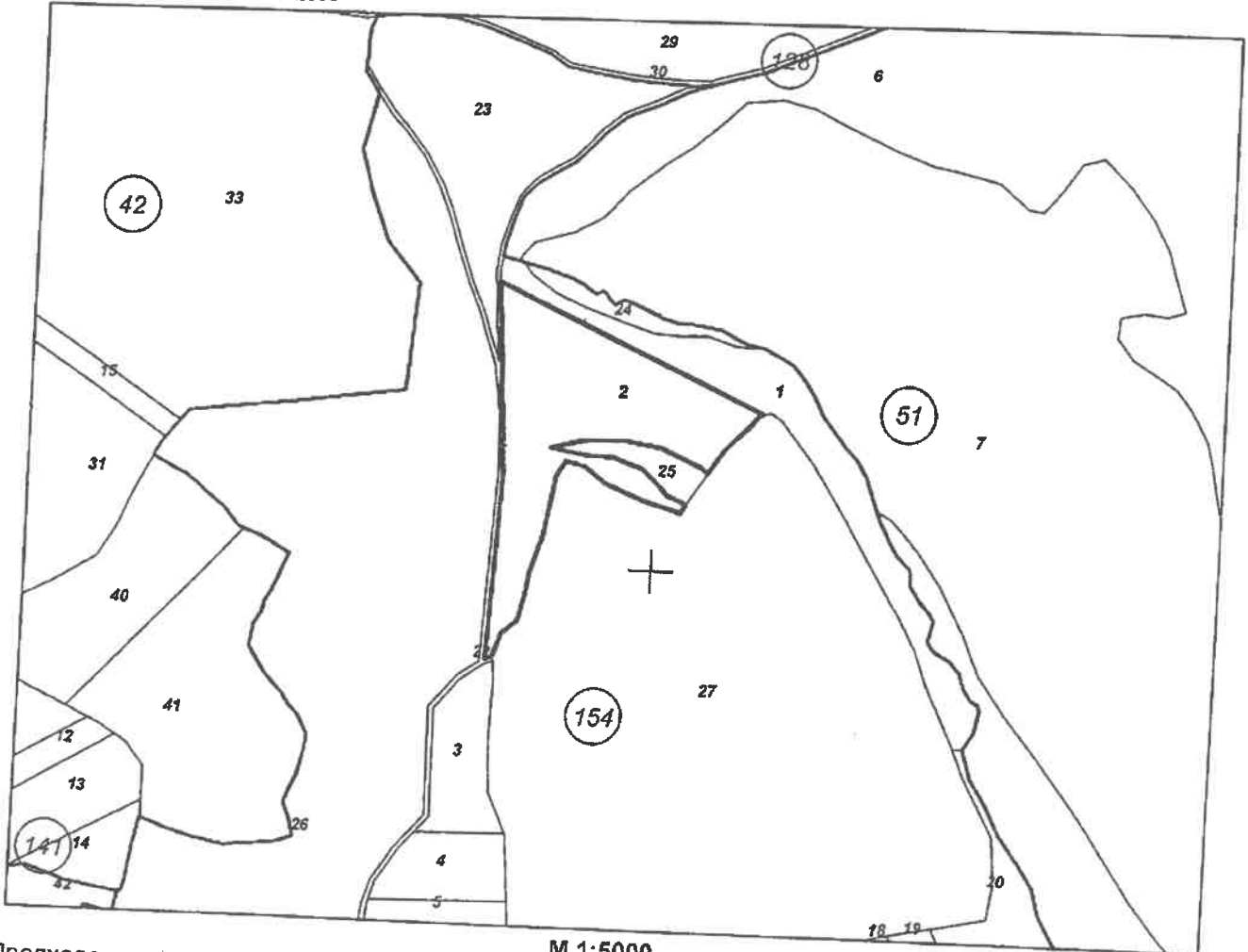
Площ: 18540 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Пасище

Категория на земята: 10

Координатна система ККС2005



М 1:5000

Предходен идентификатор: няма  
Номер по предходен план: 154002

Скица № 15-153896-15.02.2020 г. издадена въз основа на  
документ с входящ № 01-71848-11.02.2020 г.

ЕВГЕНИ НИКОЛОВ ДОДОВ ОСЗ Пирдоп

Подписан с квалифициран електронен печат "АГЕНЦИЯ ПО  
ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР", ЕН: 7272  
DN: O=D.2.5.4.97=NTRBG-130362903, O=АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,  
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР, L=София, C=BG, CN=АГЕНЦИЯ ПО  
ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР, DC=qualified-legal-ca

Допълнителна информация към преписка с вх.  
№4390/30.03.2020г

2.11.2022 г., 14:23:10

ч.

From: s.torolova@ellatzite-med.com

To: riosv@riew-sofia.org

## Допълнителна информация към преписка с вх. №4390/30.03.2020г

Уважаема г-жо Петкова,

Представям на вниманието Ви следната допълнителна информация:

1. Имота няма възможност да се захрани с електричество от електропреносна поради тази причина се предвижда да се изгради фотоволтаична система, която монтирана върху покрива на сградата и фургоните и произведената електроенергия да бъде само за собствени нужди.
2. Поради липса на необходимост не се предвижда водоснабдяване на обекта и не са налични битови и промишлени отпадни води.

С уважение,

София Торолова

*Това електронно съобщение и всички прикачени към него файлове са поверителни и са предназначени единствено за физическите или юридическите лица, до които е адресирано. Ако сте получили това съобщение погрешка, моля, уведомете подателя и го изтрийте веднага.*



4380-18778  
11.10.22

19

## Допълнителна информация към преписката №4390-23745/15.12.21г

Изграждане на животновъдно стопанство за отглеждане на 100 крави-месна порода

### Характеристика на инвестиционното предложение:

#### 1. Резюме на предложението:

Изграждане на животновъдно стопанство за отглеждане чрез оборно –пасищен метод на 100 бр месодайни крави, като за целта се предвижда да се изградят и поставят следните сгради и съоръжения: обор за крави 1 бр, 2 бр. преместваеми фургона- за инвентар и за работници, дървен сеновал, торище. Кравите ще са само за добив на месо. Не се предвижда добив на мляко. Торвата маса ( течен и твърд отпадък), ще се отвежда до водоуплътено торохранилище (стоманобетонова яма) и ще се използва изцяло за наторяване на земеделски земи.

*(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Инвестиционното намерение ще се реализира в новообразуван имот ПИ 56407.154.29 с площ 3569 кв.м с НТП „ Животновъдна ферма“ и ПИ 56407.153.30-14971 кв.м „Пасище“ в землището на Община Пирдоп

Кравите ще се отглеждат в краварник – осигурено им е място за почивка, движение, хранене и поене. Необходимо е стените да са измажат от вън и отвътре със силна циментова мазилка, добре загладена. Покривът ще бъде топло изолиран. В същата сграда се изпълняват битови помещения за обслужващия персонал и склад за ветеринарни препарати. За реализацията и експлоатацията на ИП не се предвижда изграждането на нова пътна инфраструктура, а ще се използва съществуващ общински път, находящ се в непосредствена близост и граничещ с имота предмет на ИП. Предвижда се и монтаж на 2 бр. фургона за инвентар и за работниците, монтирани върху бетонова площадка и дървен сеновал. Имота няма възможност да се захрани с електричество от електропреносна мрежа и поради тази причина се предвижда да се изгради фотоволтаична система.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план, дейности влизащи в обхвата на въздействие на инвестиционното предложение.

#### 4. Местоположение:

*(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)*

Инвестиционното намерение ще се реализира в новообразуван имот ПИ 56407.154.29 с площ 3569 кв.м с НТП „ Животновъдна ферма“ и ПИ 56407.153.30-14971 кв.м „Пасище“ в землището на Община Пирдоп

#### 5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

*(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водоземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)*

Традиционни строителни материали, бетон, армировъчно желязо, метални профили за носещата конструкция за халето и топлоизолационни панели за покрив, фасада и преградни стени. Предвижда се изработване на сондаж за вода с дълбочина до 10 м.

#### 6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Няма

#### 7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очаква отрицателно въздействие на околната среда по време на строителството и експлоатацията на кравефермата.

#### 8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

През строителния период ще се образуват смесени строителни отпадъци и изкопни земни маси.

Генерираните отпадъци по време на строителството на обекта ще бъдат извозвани и депонирани на предназначенията за това места. При строителството на обекта ще се използва багер за изкопи, като хумусния слой от площадката ще бъде събран и депониран

на временно депо, след което ще бъде използван за възстановяване навременно нарушените терени.

По време на експлоатацията на обекта ще се генерират смесени битови отпадъци от работещите в обектите. Не се очаква генерирането на производствени отпадъци с изключение на отпадъци от опаковки, които ще се събират на определените за целта места и ще бъдат предавани на сметосъбиращите фирми в района.

9. Отпадъчни води:

*(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)*

Не се очаква наличие на битови и промишлени отпадни води

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

*(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)*

Не се очаква наличие на опасни химични вещества.

**Приложение:**

1. Техническо задание
2. Скица на имота