



ОБЩИНА ПИРДОП - СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2070 град Пирдоп, пл. „Тодор Влайков“ №2; тел.: 07 181/52 42, факс: 07 181/57 01
www.pirdop.bg, e-mail: obshtina.pirdop@gmail.com; obstina@pirdop.bg

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПИРДОП

ОБЩИНА ПИРДОП
Регистрационен индекс и дата
9002-79/10.08.2022.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от АНГЕЛ ПЕНЧОВ ГЕРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПИРДОП

Относно: Одобряване на пазарна оценка за продажба на поземлен имот частна общинска собственост с идентификатор 56407.500.4002 по КК и КР в гр.Пирдоп

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Докладната записка се внася за разглеждане и решение във връзка с постъпило заявление с вх. № 94 00 – 1322 от 07.07.2022 г., с което заявява интерес за придобиване на право на собственост при наличие право на строеж върху общинска земя урегулиран поземлен имот с идентификатор 56407.500.4002 по КК и КР на гр.Пирдоп, пл. “Т.Влайков” № 5а, описан в акт за частна общинска собственост №1048 от 09.12.2020г.

Имотът е включен в “Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Пирдоп през 2022 година”, раздел III, точка “Б”, подточка 11.

Пазарната оценка, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 01.08.2022г. е в размер на 12002, 00 (дванадесет хиляди и два) лева.

Данъчната оценка на имота е в размер на 2023,00 лв. (две хиляди двадесет и три) лева, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 7316005710/09.08.2022 г. издадено от отдел „МДТ“ при община Пирдоп.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет Пирдоп следния

Проект за решение:

Общински съвет – Пирдоп, на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона на местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 41, ал.2 от Закона за общинската собственост

РЕШИ:

Общински съвет – Пирдоп приема и одобрява експертната оценка на имот за продажба включен в “Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Пирдоп през 2022 година”, раздел III, точка “Б”, подточка „11” в размер на 12002, 00 (дванадесет хиляди и два) лева.Представляващ поземлен имот идентификатор 56407.500.4002 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Пирдоп, пл. “Т.Влайков” № 5а, със площ 170 кв.м.

Приложения:

1. АЧОС № 1048 от 09.12.2020 г. (копие)
2. Скица на ПИ 56407.500.4002 (копие)
3. Пазарна оценка
4. Данъчна оценка (копие)
5. Договор за покупко-продажба на недвижим имот частна общинска собственост Д-99/05.12.2016г. (копие)
6. Нотариален акт № 87, том III, рег.№ 4012, д.456 от 2018г .(копие)
8. Извадка от „Програмата за управление и разпореждане с имотите и вещите – общинска собственост в община Пирдоп през 2022 година“ – 1 лист;
9. Заявление

Очаквам Вашето решение!

С уважение,

АНГЕЛ ГЕРОВ

Кмет на Община Пирдоп

