



ОБЩИНА ПИРДОП - СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2070 град Пирдоп, пл. „Тодор Влайков” №2; тел.: 07 181/52 42, факс: 07 181/57 01
www.pirdop.bg; e-mail: obshtina@pirdop.egov.bg

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ПИРДОП

ОБЩИНА ПИРДОП
Регистрационен индекс и дата
30 02-110 / 04.12.22г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА ОТ АНГЕЛ ПЕНЧОВ ГЕРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПИРДОП

Относно: *Отдаване под наем на терен на пл.Тодор Влайков за поставяне на електрозарядна станция за зареждане на превозни средства с електрически двигатели.*

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Докладната записка се внася за разглеждане и решение във връзка с постъпило заявление с вх. № 7000-394 от 01.11.2022 г., с което се заявява интерес за наемане на терен площ от 2,00 кв.м. за поставяне на електрозарядна станция за зареждане на превозни средства с електрически двигатели.

Община Пирдоп предлага поставянето и в недвижим нежилищен имот – публична общинска собственост с идентификатор 56407.500.3780 по ККиКР, гр.Пирдоп, пл.Тодор Влайков.

Теренът е включен в „Схемата на преместваемите обекти и елементи на градското обзавеждане”, одобрена от Гл. архитект на община Пирдоп.

За собствеността на община Пирдоп на поземлен имот с идентификатор 56407.500.3780 по КК и КР на гр.Пирдоп е съставен Акт за публична общинска собственост № 39 от 28.01.2008 година.

Теренът е включен в „Програмата за разпореждане с имотите общинска собственост през 2022 г.” в раздел III.т.А - Имоти за предоставяне под наем/управление, др., подточка 2.

Намерението на община Пирдоп е да проведе публично оповестен конкурс.

Предвид изложеното, предлагам на вниманието Ви следния

Проект за решение:

Общински съвет – Пирдоп, на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 и ал.4 от Закона за общинската собственост, чл. 25, ал.1 и чл. 62 от Наредба общинската собственост, при условията на Глава шеста, Раздел трети от същата,

РЕШИ:

I. Дава съгласие да се открие процедура по провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на терен включен в „Схемата на преместваемите обекти и елементи на градското обзавеждане”, одобрена от Гл. архитект на община Пирдоп и

„Програмата за разпореждане с имотите общинска собственост през 2022 г.“ в раздел III.т.А - Имоти за предоставяне под наем/управление, др., подточка 2, представляващ недвижим нежилищен имот – публична общинска собственост с идентификатор 56407.500.3780 по ККикР, гр.Пирдоп, пл.Тодор Влайков, за срок от **10 (десет)** години с площ от 2,00 кв.м. за поставяне на електрозарядна станция за зареждане на превозни средства с електрически двигатели.

II. Конкурсът да се проведе при:

1. начална конкурсна цена– **лв./кв.метър**, (не по-малко от 3,00 лв./кв.м., съгласно Приложение № 2 към Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги в община Пирдоп) или лв. общо. Сделката не се облага с ДДС.

2. депозит за участие в конкурса - **% от началната конкурсна цена, или сума в размер на /лева/** (не по-малък от 10 % от началната конкурсна цена);

3. цена на конкурсната документация - **50 лева**;

4. други условия:

- ползване на терена по предназначение – за поставяне на електрозарядна станция за зареждане на превозни средства с електрически двигатели.

III. Общински съвет – Пирдоп възлага на Кмета на община Пирдоп да извърши необходимите действия по провеждане на публично оповестения конкурс при спазване на нормативната уредба, в допустимите срокове и сключи договор за наем със спечелилия конкурса участник.

IV. Срок за изпълнение на решението не по късно от 28.02.2023г.

Приложения:

1. АПОС №39 от 28.01.2008 г.

2. Копие на част от „Схемата на преместваемите обекти и елементи на градското обзавеждане“;

3. Копие на Приложение № 2 към Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги в община Пирдоп;

4. Извадка от „Програмата за разпореждане с имотите общинска собственост през 2022 г.

5. Заявление

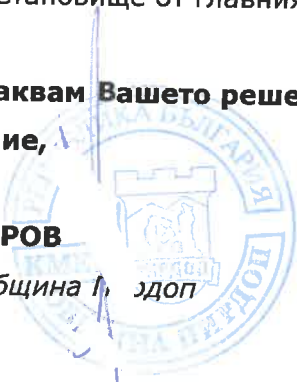
6. Становище от главния архитект.

Очаквам Вашето решение!

С уважение,

АНГЕЛ ГЕРОВ

Кмет на Община Пирдоп



Съгласувал: Н. Димитров- правоспособен юрист



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - СОФИЙСКА ОБЛАСТ

1618, кв."ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188394; 9556187,
sofia.oblast@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-1417432-06.12.2022 г.

Поземлен имот с идентификатор **56407.500.3780**

Гр. Пирдоп, общ. Пирдоп, обл. София

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-827/03.12.2019 г.
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

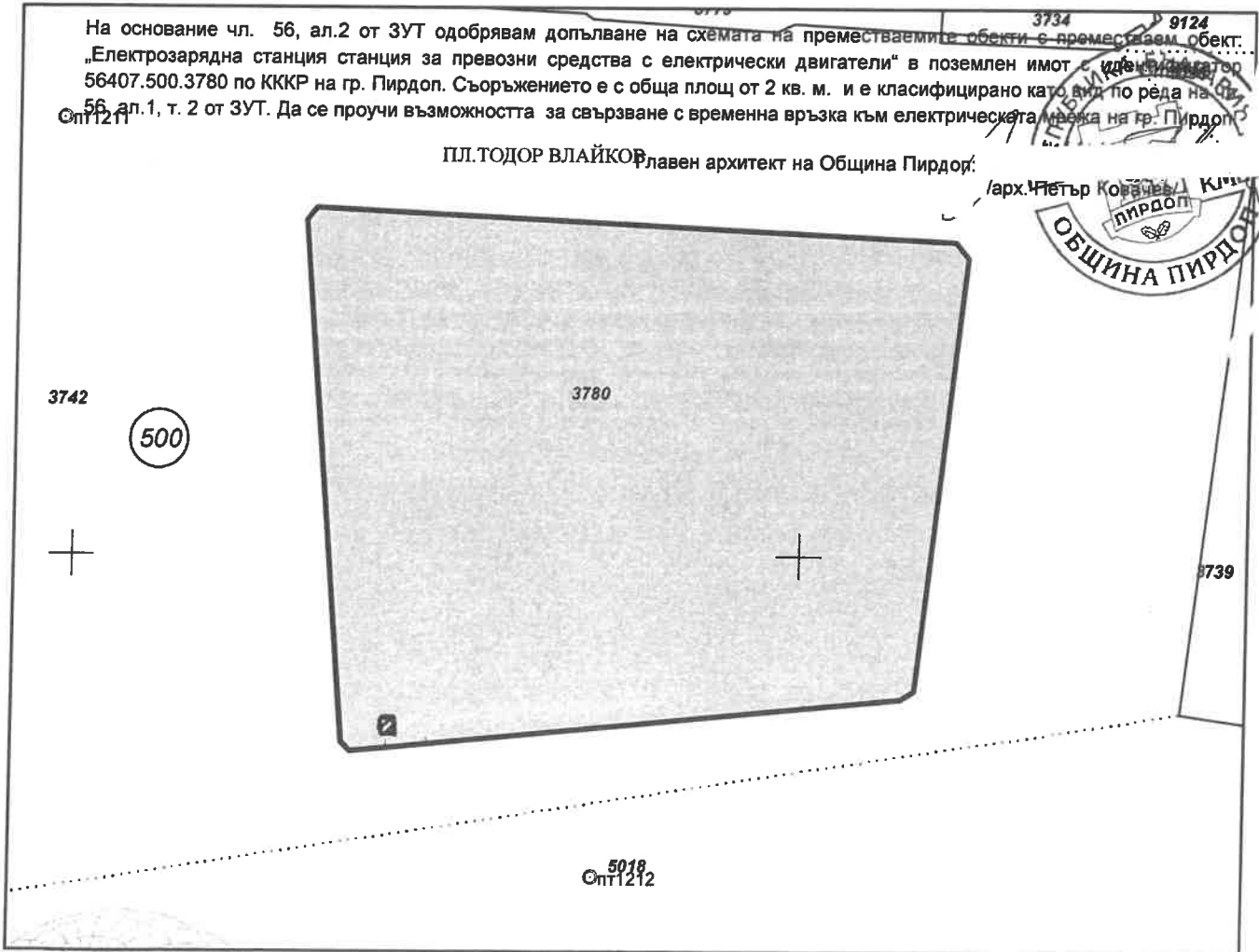
Адрес на поземления имот: **гр. Пирдоп, ул. ТОДОР ВЛАЙКОВ № 2**

Площ: **1460 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Обществен селищен парк, градина**

Координатна система ККС2005



М 1:500

Предишен идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **няма**

Скица № 15-1417432-06.12.2022 г. издадена въз основа на
заявление за входящ № 01-712297-06.12.2022 г.

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency E
DN: C=BG, L=Soфия, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTFRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency

Тенелова ОЗЛ Пирдоп