



ОБЩИНА ПИРДОП - СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2070 град Пирдоп, пл. „Тодор Влайков“ №2; тел.: 07 181/52 42, факс: 07 181/57 01
www.pirdop.bg, e-mail: obshtina.pirdop@gmail.com; obstina@pirdop.bg

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ПИРДОП

Регистрационен номер и дата
9002-62 / 15-06-2022

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от АНГЕЛ ПЕНЧОВ ГЕРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПИРДОП

Относно: Одобряване на пазарна оценка за продажба на поземлен имот частна общинска собственост с идентификатор 56407.5.101 по КК и КР в гр.Пирдоп

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Докладната записка се внася за разглеждане и решение във връзка с постъпило заявление от Ива, Захаринка и Мария Алипиеви с вх. № 94 00 – 1062 от 27.05.2022 г., с което заявяват интерес за придобиване на право на собственост при наличие на собственост на сграда с идентификатор 56407.5.101.1 (описана в Нот.акт № 16, том I, дело 15 от 2008г.) построена върху общинска земя - поземлен имот с идентификатор 56407.5.101 по КК и КР на гр.Пирдоп, описан в акт за частна общинска собственост №1075 от 08.12.2021г.

Имотът е включен в “Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Пирдоп през 2022 година”, раздел III, точка “Б”, подточка 26.

Пазарната оценка, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 02.06.2022 г. е в размер на 1060, 00 (хиляда и шестдесет) лева.

Данъчната оценка на имота е в размер на 113,80 лв. (сто и тринадесет лв. и 80 ст.) лева, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 7316006437/03.06.2022 г. издадено от отдел „МДТ“ при община Пирдоп.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет Пирдоп следния

Проект за решение:

Общински съвет – Пирдоп, на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона на местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 41, ал.2 от Закона за общинската собственост

РЕШИ:

I. Приема и одобрява експертната оценка на имот за продажба включен в "Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Пирдоп през 2022 година", раздел III, точка "Б", подточка „26“ в размер на 1060, 00 (хиляда и шестдесет) лева. Представляващ поземлен имот идентификатор 56407.5.101 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Пирдоп, със площ 1232 кв.м., и начин на трайно ползване- друг вид земеделска земя.

Приложения:

1. АЧОС № 1075 от 08.12.2021 г. (копие)
2. Скица на ПИ 56407.5.101 (копие)
3. Пазарна оценка
4. Данъчна оценка (копие)
5. Нотариален акт № 16, том I, д.15 от 2018г .(копие)
6. Удостоверение за наследници
8. Извадка от „Програмата за управление и разпореждане с имотите и вещите – общинска собственост в община Пирдоп през 2022 година“ – 1 лист;
9. Заявление

Очаквам Вашето решение!

С уважение,
АНГЕЛ ГЕРОВ

Кмет на Община Пирдоп

Изготвил: С.Иванова – експерт ПП

Съгласувал: Н.Димитров- юрист

