



## ОБЩИНА ПИРДОП - СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2070 град Пирдоп, пл. „Тодор Влайков“ №2; тел.: 07 181/52 42, факс: 07 181/57 01;  
[www.pirdop.bg](http://www.pirdop.bg); e-mail: [obstina@pirdop.egov.bg](mailto:obstina@pirdop.egov.bg)

Община Пирдоп	
Регистрационен индекс и дата	
2002-94	14.11.2022

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
гр. ПИРДОП

### ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

#### ОТ АНГЕЛ ГЕРОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА ПИРДОП

**ОТНОСНО:** Одобряване на задание, съставено по реда на чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) по реда на чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ и разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план в обхват парцеларен план за елемент на техническата инфраструктура извън границата на населеното място по реда на чл. 124а, ал.1 от ЗУТ.

#### УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Пирдоп е подадено заявление, вх. № 7000-396/02.11.2022г. за изменение на подробен устройствен план - парцеларен план от Николай Руменов Добренов, упълномощен представител на „Средногорие ритейл“ ЕООД (**Srednogorie retail Ltd**), ЕИК 206696926, представлявано от управителя и едноличен собственик на капитала Христо Иванов Близнаков, с адрес на управление в гр. София, п.к. 1324, Област София (столица), Район Люлин – Столична община, бул. Луи Пастьор № 1, собственик на поземлени имоти с идентификатор 56407.138.5 и 56407.138.47 по кадастралната карта и кадастралните регистри на Община Пирдоп, одобрени със Заповед № РД-18-52/21.06.2016г.– заинтересувано лице по реда на чл. 69, ал. 2 от ЗУТ.

Съгласно разпоредбата на чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ е представено задание, с приложен опорен план, съставено по реда на чл. 125 от ЗУТ.

Изготвено е становище от Главен архитект на Община Пирдоп.

Предвид посоченото по - горе, предлагам Общински съвет – Пирдоп да вземе следното



## ОБЩИНА ПИРДОП - СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2070 град Пирдоп, пл. „Тодор Влайков“ №2; тел.: 07 181/52 42, факс: 07 181/57 01;  
[www.pirdop.bg](http://www.pirdop.bg); e-mail: [obstina@pirdop.egov.bg](mailto:obstina@pirdop.egov.bg)

Проект!

### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11, от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 69, ал. 2, чл.124а, ал.1, ал. 5, чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/:

1. Одобрява представеното задание, изготвено по реда на чл. 125 от Закона за устройство на територията, с което се обосновава необходимостта за изработването на парцеларния план за линеен инфраструктурен проект и съдържа информация за сроковете и етапите за изработване му;
2. Разрешава на „Средногорие ритейл“ ЕООД (Srednogorie retail Ltd), ЕИК 206696926, представлявано от управителя и едноличен собственик на капитала Христо [име] Близнаков, с адрес на управление в гр. София, п.к. 1324, Област София (столица), Район Люлин – Столична община, бул. Луи Пастьор № [номер] за своя сметка да изработи проект за подробен устройствен план – парцеларен план за обособяване на трасе за линеен елемент на техническата инфраструктура – подземна електропроводна линия – ниско напрежение на гр. Пирдоп в западна посока извън границите на урбанизираната територия в обхват: поземлен имот с идентификатор 56407.7.54 по КК и КР на Община Пирдоп, одобрени със Заповед № РД-18-52/21.06.2016г. на Началника на АГКК.

С уважение,

**АНГЕЛ ГЕРОВ:**

Кмет на Община Пирдоп



Докладна записка



## ОБЩИНА ПИРДОП - СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2070 град Пирдоп, пл. „Тодор Влайков“ №2; тел.: 07 181/52 42, факс: 07 181/57 01;  
[www.pirdop.bg](http://www.pirdop.bg); e-mail: [obstina@pirdop.egov.bg](mailto:obstina@pirdop.egov.bg)

Приложения:

1. **Заявление** за изменение на подробен устройствен план вх. № 7000-396/02.11.2022г.;
2. **Нотариално** заверено пълномощно, с рег. № 5666/05.11.2021г.;
3. **Становище**, изх. № 1204743227/01.09.2022г. (SAP № IB-32-22-16518);
4. **Задание**, съставено по реда на чл. 125 от ЗУТ;
5. **Опорен** план;

Докладна записка

2070 град Пирдоп, пл. „Тодор Влайков“ №2; тел.: 07 181/52 42, факс: 07 181/57 01  
[www.pirdop.bg](http://www.pirdop.bg), e-mail: [obshtina.pirdop@gmail.com](mailto:obshtina.pirdop@gmail.com); [obstina@pirdop.bg](mailto:obstina@pirdop.bg)