



ОБЩИНА ПИРДОП - СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2070 град Пирдоп, пл. „Тодор Влайков“ №2; тел.: 07 181/52 42, факс: 07 181/57 01
www.pirdop.bg; e-mail: obshtina@pirdop.egov.bg

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПИРДОП

ОБЩИНА ПИРДОП
Регистрационен индекс и дата
9002-68/10.07.2025.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от АНГЕЛ ПЕНЧОВ ГЕРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПИРДОП

Относно: *Отдаване под наем на терен в „градската градина“ за поставяне на вендинг автомати за храни и топли и студени безалкохолни напитки.*

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Докладната записка се внася за разглеждане във връзка с възможността за подобряване престоя на посетителите в градската градина - представляваща терен общинска собственост с идентификатор 56407.500.3203 по КК и КР на гр.Пирдоп.

Община Пирдоп предлага поставянето на вендинг автомати за храни и топли и студени безалкохолни напитки на терен с площ от 10 кв.

Теренът е включен в „Схемата на преместваемите обекти и елементи на градското обзавеждане“, одобрена от Гл. архитект на община Пирдоп.

За собствеността на община Пирдоп на поземлен имот с идентификатор 56407.500.3203 по КК и КР на гр.Пирдоп е съставен Акт за публична общинска собственост № 67 от 23.04.2009 година.

Теренът е включен в „Програмата за разпореждане с имотите общинска собственост през 2023 г.“ в раздел III.т.А - Имоти за предоставяне под наем/управление, др., подточка 4.

Намерението на община Пирдоп е да проведе публично оповестен конкурс.

Предвид изложеното, предлагам на вниманието Ви следния

Проект за решение:

Общински съвет – Пирдоп, на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 и ал.4 от Закона за общинската собственост, чл. 25, ал.1 и чл. 62 ал.1 от Наредба общинската собственост, при условията на Глава шеста, Раздел трети от същата,

РЕШИ:

I. Дава съгласие да се открие процедура по провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на терен включен в „Схемата на преместваемите обекти и елементи на градското обзавеждане“, одобрена от Гл. архитект на община Пирдоп и „Програмата за разпореждане с имотите общинска собственост през 2023 г.“ в раздел III.т.А - Имоти за предоставяне под наем/управление, др., подточка 4, представляващ недвижим нежилищен имот – публична общинска собственост с идентификатор

56407.500.3203 по ККиКР, гр.Пирдоп, пл.Тодор Влайков, за срок от години с площ от 10,00 кв.м. за поставяне на вендинг автомати за храни и топли и студени безалкохолни напитки

II. Конкурсът да се проведе при:

1. начална конкурсна цена– **лв./кв.метър**, (не по-малко от 3,00 лв./кв.м., съгласно Приложение № 4 към Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги и права в община Пирдоп) или лв. общо. Сделката не се облага с ДДС.

2. депозит за участие в конкурса - **% от началната конкурсна цена, или сума в размер на /лева/** (не по-малък от 10 % от началната конкурсна цена);

3. цена на конкурсната документация - **50 лева**;

4. други условия:

- ползване на терена по предназначение – за поставяне на вендинг автомати за храни и топли и студени безалкохолни напитки.

III. Общински съвет – Пирдоп възлага на Кмета на община Пирдоп да извърши необходимите действия по провеждане на публично оповестения конкурс при спазване на нормативната уредба, в допустимите срокове и сключи договор за наем със спечелилия конкурса участник.

IV. Срок за изпълнение на решението не по късно от 31.08.2023г.

Приложения:

1. АПОС №67 от 23.04.2009г.

2. Копие на част от „Схемата на преместваемите обекти и елементи на градското обзавеждане“;

3. Копие на Приложение № 4 към Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги и права в община Пирдоп;

4. Извадка от „Програмата за разпореждане с имотите общинска собственост през 2023 г.

Очаквам Вашето решение!

С уважение,

АНГЕЛ ГЕРОВ

Кмет на Община Пирдоп

Съгласувал: Н. Димитров- правоспособен юрист



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - СОФИЙСКА ОБЛАСТ

1618, кв."ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188394; 9556187,
sofia.oblast@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

Важи за топяване на схемата за поставяеми обекти

за разполагане на вендинг
автомати за храна и напитки
и студени безалкохолни напитки в поземлен имот

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№ 15-521275-16.05.2023 г.

56407.500.3203 по ККР на тр.Пирдоп.
Поземлен имот с идентификатор 56407.500.3203

Гр. Пирдоп, общ. Пирдоп, обл. София

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-827/03.12.2019 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот
няма данни за изменение

Адрес на поземления имот: гр. Пирдоп, ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ № 85-А

Площ: 29306 кв. м

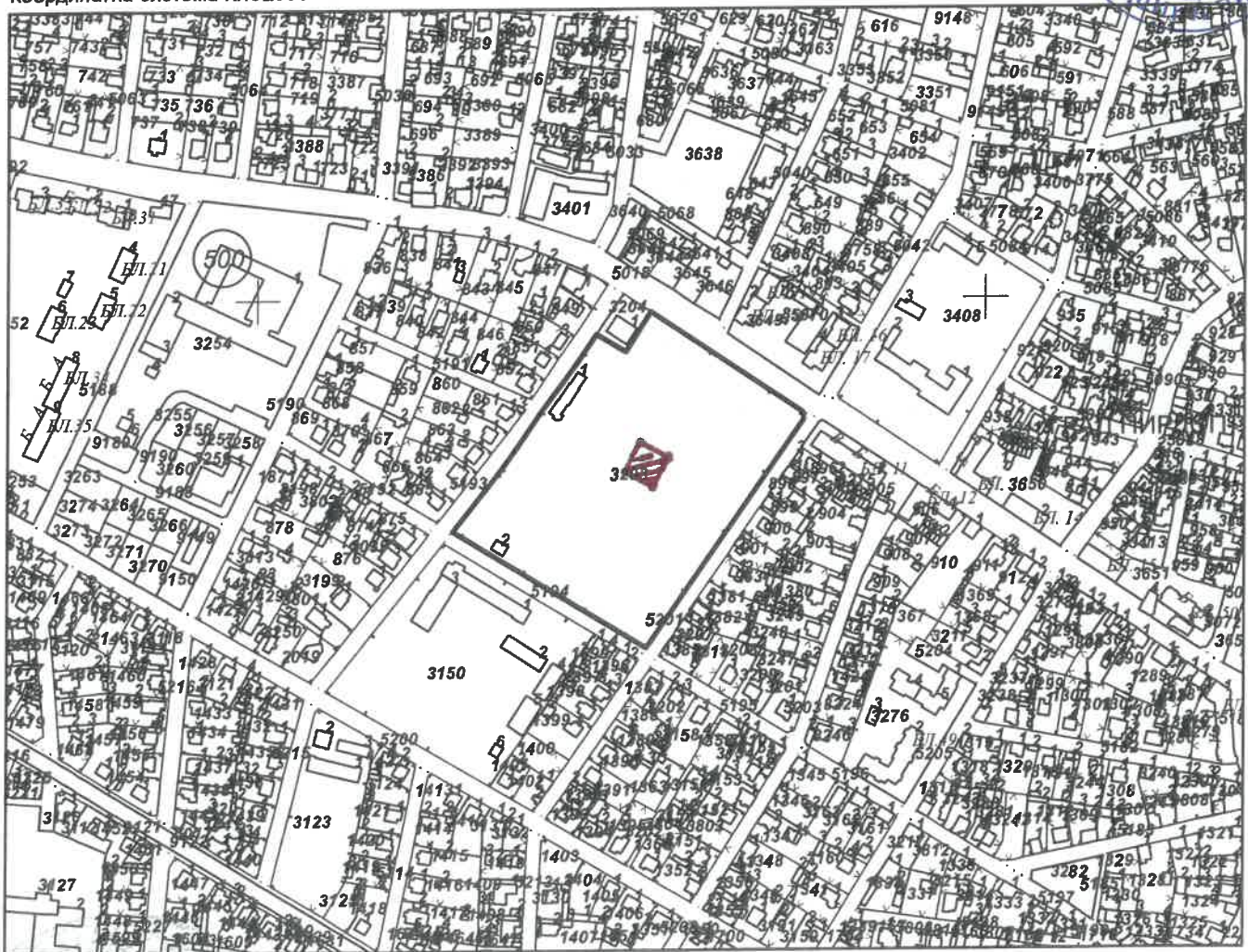
Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: За друг вид озеленени площи

13.06 Главен архитект
2023 г на Община Пирдоп



Координатна система ККС2005



М 1:5000

Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: 3203, квартал: 80, парцел: II

Скица № 15-521275-16.05.2023 г. издадена въз основа на
заявление № 01-273953-16.05.2023 г.

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency

Стефка Иванова