



## ОБЩИНА ПИРДОП - СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2070 град Пирдоп, пл. „Тодор Влайков“ №2; тел.: 07 181/52 42, факс: 07 181/57 01  
www.pirdop.bg, e-mail: obshtina.pirdop@gmail.com; obstina@pirdop.bg

ОБЩИНА ПИРДОП

Регистрационен индекс и дата

9002-24 / 16. 03. 2021

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПИРДОП

### ДОКЛАДНА ЗАПИСКА ОТ АНГЕЛ ПЕНЧОВ ГЕРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПИРДОП

*Относно: Предоставяне безвъзмездно за управление на помещение за офис на Национална служба за съвети в земеделието*

#### УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Докладната записка се внася за разглеждане и решение във връзка с постъпило запитване с вх.номер 6301-4/09.03.2021г. от Национална служба за съвети в земеделието към Министерство на земеделието, храните и горите, относно предоставяне на помещение за офис във връзка създаването на мобилен общински център за консултантски услуги за срок от 5 (пет) години. За улеснение на земеделските стопани е препоръчително помещението да е в близост до офисите на останалите общински и други публични институции, например до общинска служба земеделие. В "Програмата за управление и разпореждане с имотите и вещите- общинска собственост в община Пирдоп през 2021 година", в раздел III , точка А, подточка 45 е вписано помещение, което отговаря на изискванията по искането, а именно: Помещение с площ 16 кв.м., представляващо офис на първия етаж в административна сграда с идентификатор 56407.500.3529.2 , УПИ II – „ За ДПУ“ в кв.124, гр.Пирдоп, ул." Цар Освободител" № 39 - частна общинска собственост. Помещението не е необходимо за нуждите на органите на общината или на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка. Не е налице ползване на други общински имоти от Национална служба за съвети в земеделието на територията на Община Пирдоп.

Във връзка с гореизложеното и с цел опазване и стопанисване на помещенията, предлагам на вниманието Ви следния

#### Проект за решение:

Общински съвет – Пирдоп, на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.12, ал.3 от Закона за общинската собственост,

**РЕШИ:**

1. Предоставя безвъзмездно за управление помещение с площ 16 кв.м., представляващо офис на първия етаж в административна сграда с идентификатор 56407.500.3529.2, УПИ II – „За ДПУ“ в кв.124, гр.Пирдоп, ул. „Цар Освободител“ № 39 - частна общинска собственост на Национална служба за съвети в земеделието към Министерство на земеделието, храните и горите, БУЛСТАТ 130339616, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. "Банско шосе" № 7 за срок от 5 (пет) години.

Имотът се предоставя за нуждите на Национална служба за съвети в земеделието към Министерство на земеделието, храните и горите.

2. Общински съвет – Пирдоп възлага на Кмета на община Пирдоп да организира извършването на произтичащите от т.1 на решението процедури по ЗОС и Наредбата за общинската собственост и да сключи договор с Национална служба за съвети в земеделието.

**Приложения:**

1. АЧОС № 159 от 10.09.2012 г. (копие) – 2 страници .
2. Извадка от „Програмата за управление и разпореждане с имотите и вещите – общинска собственост в община Пирдоп през 2021 година“ – 1 страница;

**Очаквам Вашето решение!**

С уважение,

**АНГЕЛ ГЕРОВ**

Кмет на Община Пирдоп



Изготвил: С.Иванова – ст.експерт

Съгласувал:

юрисист - Недислав Димитров *[Signature]*

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

ОБЩИНА ПИРДОП

ОБЛАСТ СОФИЙСКА

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)



Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

КМЕТ НА ОБЩИНА:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

Антоанета Георгиева Илиева

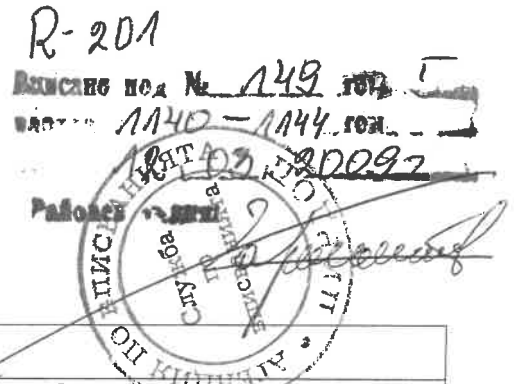
(име, презиме и фамилия)

(име, презиме и фамилия)

А К Т № 159

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 1  
Картотека 1  
Досие 159



1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	10.03.2009 год.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2, ал.1, т.7 и чл.3, ал.3 от Закона за общинската собственост (изм. ДВ, бр.54 от 2008 год.)
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Застроен УПИ (парцел) II - "За ДПУ" в кв.124 по плана на гр.Пирдоп, с площ от 5 300 кв.м., заедно с построените в него: масивна, триетажна, админ.сграда, със застроена площ от 420 кв.м.; продължение на стр.2
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	област Софийска, община Пирдоп, град Пирдоп, ул."Цар Освободител" № 39, УПИ (парцел) II - "За ДПУ" в кв.124
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	изток - Антон Димитров Ненчов, Йона Иванова Савова и Иван Георгиев Тодоров; запад - улица; север - улица; юг - улица
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	сгради - 22 725,00 лева земя - 63 070,00 лева
7. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	Община Пирдоп

8. СЪСОБСТВЕНИЦИ

Няма

9. НОМЕР И ДАТА НА  
СЪСТАВЕНИ ПО - РАНО  
АКТОВЕ

Акт за частна общинска собственост № 62 от  
09.08.2000 год.

10. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

Общинска фирма "Пролет" ООД - гр.Пирдоп (Решение № 3 от 29.07.1997 год. на  
Общински съвет - Пирдоп) *СОС*

11. РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ С ИМОТА (ЧАСТ ОТ ИМОТА):

Отстъпено право на строеж на СД "Елер-Ита-91" - гр.Пирдоп с управител Ангел Лулчев  
Георгиев върху 72 кв.метра с Договор за отстъпено право на строеж върху общинска  
земя от 10.03.2000 година.

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:

Веселка Иванова Калинова-Николова - ст. специалист "ЖПТАУ и ОБС":

  
(подпис)

13. ЗАБЕЛЕЖКИ:

Продължение от стр.1, т.3: полумасивен склад със застроена площ от 348 кв.метра;  
полумасивна работилница и трафопост със застроена площ от 358 кв.метра; масивна  
едноетажна сграда със застроена площ от 33 кв.метра и навес

	етаж в сградата на БЗНС)
39.	Помещение в ПИ 56407.500.3235.1 с площ от 9,70 кв.м., кв.106 (ПП "Земеделски съюз "Ал. Стамболийски")
40.	Помещение в ПИ 56407.500.3235.1 с площ от 15 кв.м., кв.106 (на втори етаж в сградата на БЗНС с вход през Залата на общинския съветник)
41.	Помещение в ПИ 56407.500.3235.1 с площ от 14 кв.м., кв.106 (на втори етаж до стълбището в сградата на БЗНС)
42.	Помещение в ПИ 56407.500.3235.1 с площ от 33 кв.м., кв.106 (склад на юг от сградата на БЗНС)
43.	Застроен ПИ 56407.500.2086 ,УПИ I в кв.137 със сграда-бикарник в бившето ТКЗС
44.	Гараж в ПИ 56407.500.3275.7, УПИ XXII – "За жилищно стррителство и магазини" в кв.79 (на юг от блок № 11)
45.	Помещения в сграда на ОФ „Пролет“ и сгради в ПИ 56407.500.3529.2, УПИ II – „За ДПУ“ в кв.124 (в двора на ОФ „Пролет“)
<b>1</b>	<b>2</b>
<b>с.Душанци – терени, земи, сгради и помещения</b>	
46.	Терен в ПИ 24164.500.722, кв.32 (до Клуба на спирката за вестници)
47.	ПИ 24164.500.585, УПИ XVIII – в кв.6 с площ от 615 кв. метра
48.	Част от имот - полски път в близост до стената на яз."Душанци"
49.	Земеделски земи в землището на с.Душанци
50.	Помещение в ПИ 24164.500.722.2 с площ от около 40 кв.м., кв.32 за лекарски кабинет
51.	Помещение в ПИ 24164.500.722.2 с площ от около 30 кв.м., кв.32 за стоматологичен кабинет
52.	Помещение в ПИ 24164.500.722.4.4 с площ от около 80 кв.м., кв.32 (магазин в първия етаж на кметството и пощата)
53.	Помещение и склад в ПИ 24164.500.722.2с площ от около 130 кв.м., кв.32 за дрогерия
54.	Сграда в ПИ 24164.500.780.1, кв.7 намираща се до Детската градина
55.	Сграда и земя в ПИ 24164.500.783, кв.7 (бивша сграда за училище)
56.	Стопански сгради – обори и земя в ПИ 24164.90.38, м. "Бръмбар"
<b>Б. ИМОТИ ЗА ПРОДАЖБА</b>	
<b>гр.Пирдоп</b>	
<b>1</b>	<b>2</b>
1.	Урегулирани поземлени имоти в кв.52 Б, ПИ: 56407.500.3264, с площ 512 кв.м.; 56407.500.3265, с площ 514 кв.м.; 56407.500.3266, с площ 513 кв.м.