



ОБЩИНА ПИРДОП – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2070 град Пирдоп, площад „Тодор Влайков” № 2; тел.: 07 181 / 52 42, факс: 07 181 / 57 01

<http://www.pirdop.bg/> e-mail: obshtina.pirdop@gmail.com; obstina@pirdop.bg

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр. ПИРДОП

ОБЩИНА ПИРДОП

Регистрационен индекс и дата

2002-10 / 20.01.2021г

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ АНГЕЛ ГЕРОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА ПИРДОП

ОТНОСНО: Даване на съгласие за извършване на процедура по изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на Община Пирдоп, одобрени със Заповед № РД-18-52/21.06.2016г. за поземлен имот с идентификатор 56407.48.14, местност „Лътя” – публична общинска собственост и възлагане на Кмета на Община Пирдоп за провеждане на процедурата.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Пирдоп с цел бъдещи инвестиционни намерения иска да раздели собствен имот, като възложи да се изработи и процедира проект за изменение на КК и КР на гр. Пирдоп за поземлен имот с идентификатор 56407.48.14, местност „Лътя” по КК и КР на Община Пирдоп.

Поземлен имот с идентификатор 56407.48.14, местност „Лътя” по КК и КР на Община Пирдоп е публична общинска собственост, видно от Акт № 682/11.03.2019г. за публична общинска собственост.

Изменението се състои в отделяне на част от имота и получаване на два нови имота:

Нов имот с идентификатор 56407.48.18 с площ от 121069 кв.м.

Нов имот с идентификатор 56407.48.19 с площ от 11900 кв. м.

Изготвено е становище от Главен архитект на Община Пирдоп.

Предвид посоченото по - горе, предлагам Общински съвет – Пирдоп да вземе следното

Проект!

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11, от Закона за местното самоуправление и местната администрация:

1. Дава съгласие за разделяне на поземлен имот с идентификатор 56407.48.14, местност „Лътя” по кадастралната карта и кадастралните регистри на Община Пирдоп, одобрени със Заповед № РД-18-52/21.06.2016г. на два нови имота: поземлен имот с идентификатор 56407.48.18 с площ от 121069 кв.м. и поземлен имот с идентификатор 56407.48.19 с площ от 11900 кв. м. ;

2. Възлага на Кмета на Община Пирдоп да проведе процедурата по промяна на Кадастралната карта и кадастралните регистри на Община Пирдоп одобрени със Заповед № РД-18-52/21.06.2016г. по отношение на поземлен имот с идентификатор 56407.48.14, местност „Лътя”

С уважение,

инж.Иван Щаплев

Заместник – Кмет на Община Пирдоп

/Заповед за заместване № 41/15.01.2021г./



СТАНОВИЩЕ

от

арх. Петър Ковачев – Главен архитект на Община Пирдоп

ОТНОСНО: Даване на съгласие за извършване на процедура по изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на Община Пирдоп, одобрени със Заповед № РД-18-52/21.06.2016г. за поземлен имот с идентификатор 56407.48.14, местност „Лътя“ – публична общинска собственост и възлагане на Кмета на Община Пирдоп за провеждане на процедурата.

1. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ:

Настоящото становище е изготвено за намерение, внесено по служебен път и е в обхват поземлен имот с идентификатор 56407.48.14 по КК и КР на Община Пирдоп.

2. ОТНОСНО СОБСТВЕНОСТТА НА ИМОТА:

Поземлен имот с идентификатор 56407.48.14 по кадастралната карта и кадастралните регистри на Община Пирдоп, одобрени със Заповед № РД-18-52/21.06.2016г е собственост на:

ОБЩИНА ПИРДОП, представявано ОТ Кмета на Общината Ангел Геров, със седалище гр. Пирдоп, Община Пирдоп, пл. Тодор Влайков № 2, собственик на поземлен имот с идентификатор 56407.48.14 по кадастралната карта и кадастралните регистри на Община Пирдоп, одобрени със Заповед № РД-18-52/21.06.2016г., видно от Акт за публична общинска собственост № 682, рег. 1, Досие 682, Служба по вписвания гр. Пирдоп, Акт № 52, т.ІІ, Имотна партида: 12065 /Приложение № 1/;

3. ОТНОСНО КОМПЛЕКТОВАНOST НА ИСКАНЕТО:

Искането е придружено с Проект за изменение на КК и КР на гр. Пирдоп, изготвен от компетентно лице./Приложение 2/.

4. ОПИСАНИЕ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО НАМЕРЕНИЕ:

Община Пирдоп с цел бъдещи инвестиционни намерения иска да раздели собствен имот, като възложи да се изработи и процедира проект за изменение на КК и КР на гр. Пирдоп за поземлен имот с идентификатор 56407.48.14, местност „Лътя“ по КК и КР на Община Пирдоп.

Поземлен имот с идентификатор 56407.48.14, местност „Лътя“ по КК и КР на Община Пирдоп е публична общинска собственост, видно от Акт № 682/11.03.2019г. за публична общинска собственост.

Изменението се състои в отделяне на част от имота и получаване на два нови имота:

Нов имот с идентификатор 56407.48.18 с площ от 121069 кв.м.

Нов имот с идентификатор 56407.48.19 с площ от 11900 кв. м.

Главен архитект на Община Пирдоп:



Приложения:

1. Акт за публична общинска собственост № 682, рег. 1, Досие 682, Служба по вписвания гр. Пирдоп, Акт № 52, т.ІІ, Имотна партида: 12065;
2. Проект за изменение на КК и КР на гр. Пирдоп, изготвен от компетентно лице.