



ОБЩИНА ПИРДОП - СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2070 град Пирдоп, пл. „Тодор Влайков“ №2; тел.: 07 181/52 42, факс: 07 181/57 01
www.pirdop.bg, e-mail: obshtina.pirdop@gmail.com; obstina@pirdop.bg

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПИРДОП

ОБЩИНА ПИРДОП	
Регистрационен индекс и дата	
9002-51	15.06.2021

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от АНГЕЛ ПЕНЧОВ ГЕРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПИРДОП

Относно: *Отдаване под наем чрез конкурс на недвижим нежилищен имот – частна общинска собственост с идентификатор 56407.500.9141.1 по кадастрална карта, находящ се в гр. Пирдоп на ул. Цар Освободител № 47, УПИ III „За административни дейности“ в кв. 89 представляващ помещение с площ от 15,80 кв.м. за услуги.*

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Докладната записка се внася за разглеждане и решение във връзка с изтичащия срок на договор за наем на недвижим нежилищен имот – частна общинска собственост с идентификатор 56407.500.9141.1 по кадастрална карта, находящ се в гр. Пирдоп на ул. Цар Освободител № 47, УПИ III „За административни дейности“ в кв. 89 представляващ помещение с площ от 15,80 кв.м. за услуги, както и постъпило заявление от Евгения Гъркова с вх. № 9400-933 от 27.05.2021 г., с което заявява интерес за последващо наемане на описаното помещението.

Помещението е включено в „Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Пирдоп през 2021 година“, раздел III, точка „А“, подточка 33.

С цел опазване и стопанисване на помещенията, предлагам на вниманието Ви следния

Проект за решение:

Общински съвет – Пирдоп, на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 и ал.4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.14, ал.1, ал.2, ал.3 и ал.8 от същия, чл. 27, ал.1, чл. 62, ал.1 от Наредба за общинска собственост на Община Пирдоп, при условията на Глава шеста, Раздел трети от същата,

РЕШИ:

I. Дава съгласие за отдаване под наем чрез публично оповестен конкурс за срок от ___ години (не по-дълъг от 10 години) недвижим нежилищен имот – частна общинска собственост с идентификатор 56407.500.9141.1 по кадастрална карта, находящ се в гр. Пирдоп на ул. Цар Освободител № 47, УПИ III „За административни дейности“ в кв. 89 представляващ помещение с площ от 15,80 кв.м. за административни услуги.

II. Конкурсът да се проведе при:

1. начална конкурсна цена – _____ лв./кв.м., без включен ДДС (не по-малко от 2,85 лв./кв.м., съгласно Приложение № 2 към Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги в община Пирдоп). Сделката се облага с ДДС;

2. депозит за участие в публично оповестения конкурс - ___ % (не по-малък от 10 % от началната конкурсна цена);

3. цена на конкурсната документация - _____ лева;

4. специфични изисквания:

- ползване на обекта по предназначение – за административни услуги;

III. Общински съвет – Пирдоп възлага на Кмета на община Пирдоп да извърши необходимите действия по провеждане на публично оповестения конкурс при спазване на нормативната уредба, в допустимите срокове и сключи договор за наем със спечелилия конкурса участник.

IV. Срок за изпълнение на решението не по късно от 31.07.2021 г.

Приложения:

1. АЧОС № 1053 от 25.02.2021 г. (копие) – 2 страници .

2. Извадка от „Програмата за управление и разпореждане с имотите и вещите – общинска собственост в община Пирдоп през 2021 година“ – 2 страници;

3. Копие на Приложение № 2 към Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги в община Пирдоп – 1 страница;

4. Извадка от Наредба общинската собственост – 4 страници.

Очаква  ашето решение!

С уважение,

АНГЕЛ ГЕРОВ

Кмет на Община Пирдоп

Изготвил: С.Иванова – ст.експерт

