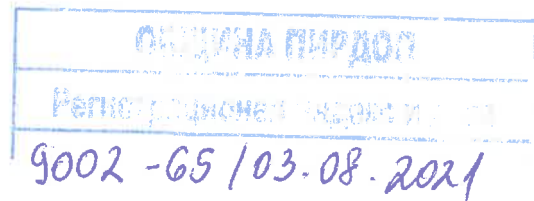




ОБЩИНА ПИРДОП - СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2070 град Пирдоп, пл. „Тодор Влайков“ №2; тел.: 07 181/52 42, факс: 07 181/57 01
www.pirdop.bg, e-mail: obshtina.pirdop@gmail.com; obstina@pirdop.bg

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПИРДОП



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от АНГЕЛ ПЕНЧОВ ГЕРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПИРДОП

Относно: Учредяване на безвъзмездно право на ползване на Обединена Божия Църква „Нов живот“ – гр.Пирдоп върху част от имот- частна общинска собственост

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Докладната записка се внася за разглеждане и решение във връзка с постъпило заявление от Куна Н. Маринова председател на местното поделение на Обединени Божии Църкви към Национален Алианс с вх. № 94 00 – 1358 от 30.07.2021 г., с което заявява интерес за учредяване на безвъзмездно право на ползване за нуждите на Обединена Божия Църква „Нов живот“ – гр.Пирдоп , за срок от 10 (десет) години върху недвижим имот – частна общинска собственост, представляващо помещение с площ от 96 кв.м., в сграда с идентификатор 56407.500.3529.4 по КК и КР на гр.Пирдоп с предназначение постройка на допълващо застрояване- с административен адрес гр.Пирдоп, ул. Цар Освободител № 39, разположена в поземлен имот с идентификатор 56407.500.3529 по КК и КР на гр.Пирдоп.

Община Пирдоп удостоверява правото си на собственост върху имота с Акт за частна общинска собственост № 159 от 10.03.2009г.

Имотът е включен в “Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Пирдоп през 2021 година”, раздел III, точка “А”, подточка 45.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет Пирдоп следния

Проект за решение:

Общински съвет – Пирдоп, на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.21, ал.3 от Закон за вероизповеданията във връзка с чл.39, ал.2 и ал.5 от Закона за общинската собственост, чл.60, ал.5 от Наредба общинската собственост

РЕШИ:

1. Учредява безвъзмездно право на ползване на Обединена Божия Църква „Нов живот“ – гр.Пирдоп с председател на местното поделение на Обединени Божии Църкви към Национален Алианс Куна Маринова за срок от 10 (десет) години върху недвижим имот – частна общинска собственост включен в “Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Пирдоп през 2021 година”, раздел III, точка “А”, подточка 45, представляващ помещение с площ от 96 кв.м. в сграда с идентификатор 56407.500.3529.4 по КК и КР на гр.Пирдоп, с предназначение постройка на допълващо застрояване- с административен адрес гр.Пирдоп, ул. Цар Освободител № 39, разположена в поземлен имот с идентификатор 56407.500.3529 по КК и КР на гр.Пирдоп.

2. Общински съвет - Пирдоп възлага на Кмета на Община Пирдоп да издаде заповед и да сключи договор при спазване на нормативната уредба.

3. Срок за изпълнение на решението не по късно от _____ 2021 г.

Приложения:

1. АЧОС № 159 от 10.03.2009 г.
2. Скица на ПИ 56407.500.3529.4
3. Заявление
4. Извадка от „Програмата за управление и разпореждане с имотите и вещите – общинска собственост в община Пирдоп през 2021 година“.
5. Извадка от Наредба общинската собственост.

Очаквам Вашето решение!

С уважение,

АНГЕЛ ГЕРОВ

Кмет на Община Пирдоп

Изготвил: С.Иванова – ст.експерт ПП

Съгласувал: С.Симеонов - правоспособен юрист

Заличени данни съгласно общия регламент
на личните данни / Регламент ЕС2016/679 ЗЗЛД

Заличени данни съгласно общия регламент
на личните данни / Регламент ЕС2016/679 ЗЗЛД



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - СОФИЙСКА ОБЛАСТ

1618, кв."ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188394; 9556187,
sofia.oblast@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА СГРАДА № 15-298453-22.03.2021 г.

с идентификатор 56407.500.3529.4

Гр. Пирдоп, общ. Пирдоп, обл. София

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-827/03.12.2019 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: **няма данни за изменение**

Адрес на сградата: **гр. Пирдоп, п.к. 2070, ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ № 39--39А**

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор **56407.500.3529**

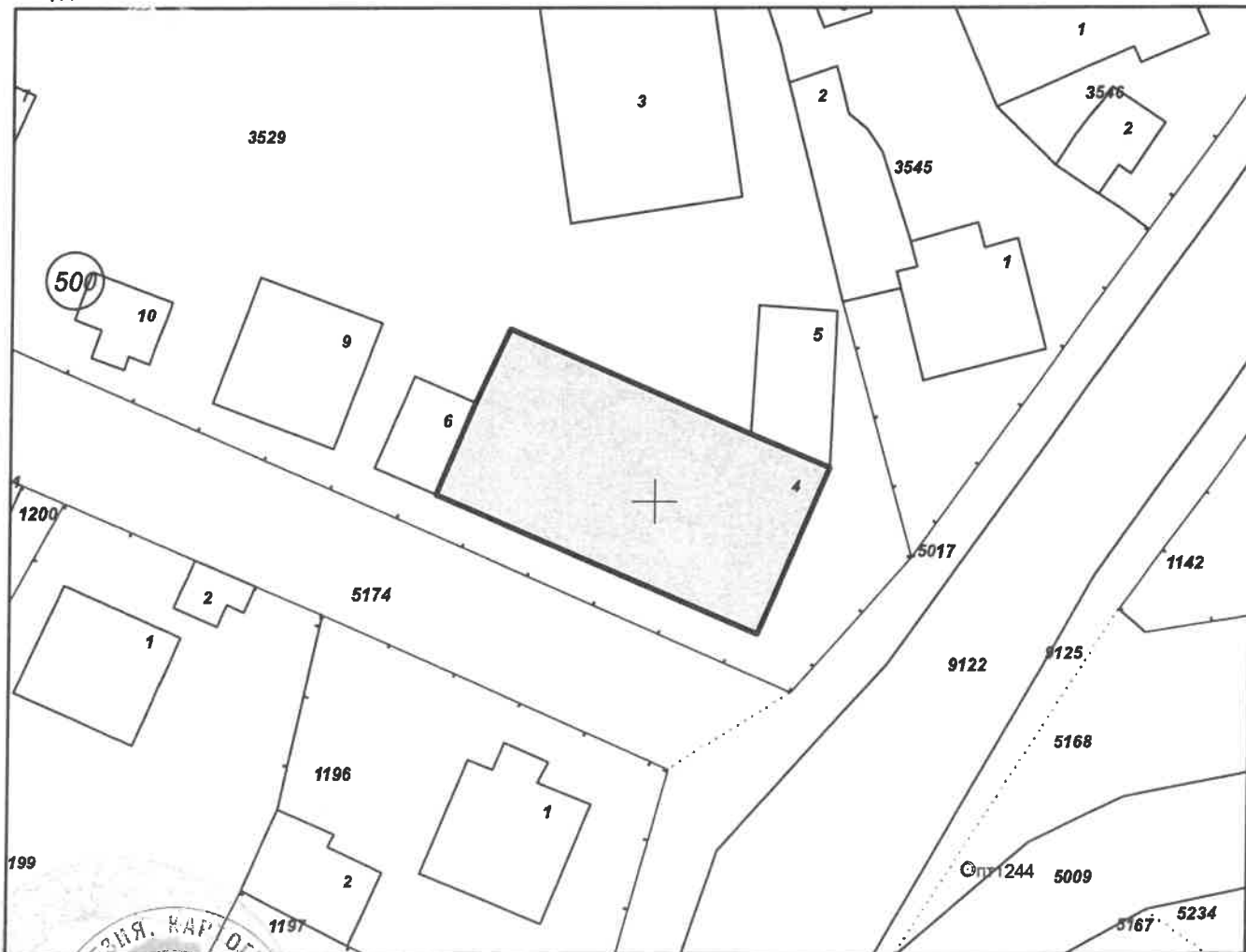
Застроена площ: **298 кв. м**

Брой етажи: **1**

Брой самостоятелни обекти в сградата: **няма данни**

Предназначение: **Постройка на допълващото застрояване**

Координатна система ККС2005



М 1:500

Скица № 15-298453-22.03.2021 г. издадена въз основа на
заявление с входен № 01-143339-17.03.2021 г.

Подписан с квалифициран електронен печат "AGENTSIA PO
GEODEZIA, KARTOGRAFIA I KADASTAR" E
DN: OID.2.5.4.97-NTRBG-130362903, O=AGENTSIA PO GEODEZIA,
KARTOGRAFIA I KADASTAR, L=София, С=BG, CN=AGENTSIA PO
GEODEZIA, KARTOGRAFIA I KADASTAR", DC=qualified-legal-ca

Стефка Захарова за ОЗЛ Пирдоп



ОБЩИНА ПИРДОП - СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2070 град Пирдоп, пл. „Тодор Влайков“ №2; тел.: 07 181/52 42, факс: 07 181/57 01
www.pirdop.bg, e-mail: obshtina.pirdop@gmail.com; obstina@pirdop.bg

.....Извадка от Програмата за управление и разпореждане с имотите и вещите общинска собственост през 2021 година , приета с изменение с Решение № 25 по Протокол № 2 от 25.02.2021год. на Общински съвет – Пирдоп.....

.....III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА:
ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА, ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА, ЗА
ЗАМЯНА, ЗА КОНКРЕТНО
РАЗПОРЕЖДАНЕ, ЗА ВЪЗЛАГАНЕ ЧРЕЗ КОНЦЕСИЯ

№ п/р	Описание на имота
1	2
.....	А. ИМОТИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ/УПРАВЛЕНИЕ, ДР.
	гр.Пирдоп
.....45.	Помещения в сграда на ОФ „Пролет“ и сгради в ПИ 56407.500.3529, УПИ II – „За ДПУ“ в кв.124 (в двора на ОФ „Пролет“)

.....



ОБЩИНА ПИРДОП - СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2070 град Пирдоп, пл. „Тодор Влайков“ №2; тел.: 07 181/52 42, факс: 07 181/57 01
www.pirdop.bg, e-mail: obshtina.pirdop@gmail.com; obstina@pirdop.bg

Извадка от Наредба за общинската собственост приета с Решение № 120 по Протокол № 15 от 29.11.2018 год. на Общински съвет – Пирдоп.

..... **Чл. 60. (1)** Право на ползване върху имоти и вещи - частна общинска собственост, се учредява след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс,

(2) Срокът на правото на ползване се определя от общинския съвет и не може да бъде по-дълъг от 10 (десет) години, освен когато в закон е предвидено друго.

(3) В случаите, когато лицата, на които може да се учреди право на ползване, са определени със закон, то се учредява без търг или конкурс след решение на общинския съвет, по реда, определен в ал.6.

(4) Безвъзмездно право на ползване се учредява без търг или конкурс след решение на общинския съвет, прието с мнозинство две трети от общия брой на съветниците.

(5) Когато лицата, на които може да се учреди безвъзмездно право на ползване, са определени в закон, то се учредява без търг или конкурс след решение на общинския съвет, прието с мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците, по реда, определен в ал.6.

(6) В случаите по ал.3 и ал.5 правото на ползване се предоставя въз основа на мотивирано искане до кмета на общината, което съдържа: име на предложителя; основанията за искане за учредяване на възмездното или безвъзмездно право на ползване; мотиви за необходимостта от учредяване на правото на ползване и срок на учредяване на възмездното или безвъзмездното право на ползване. Въз основа на мотивираното искане, кметът на общината внася предложение за решение от общинския съвет.

(7) Въз основа на резултатите от търга или конкурса, съответно - на решението на общинския съвет, кметът на общината издава заповед и сключва договор.