



ОБЩИНА ПИРДОП - СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2070 град Пирдоп, пл. „Тодор Влайков“ №2; тел.: 07 181/52 42, факс: 07 181/57 01
www.pirdop.bg, e-mail: obshtina.pirdop@gmail.com; obstina@pirdop.bg

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПИРДОП

ОБЩИНА ПИРДОП

Регистрационен индекс и дата

9002-84/13.10.2021

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от АНГЕЛ ПЕНЧОВ ГЕРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПИРДОП

Относно: Отдаване под наем на площ в сграда частна общинска собственост с адрес гр.Пирдоп, ул.Цар Освободител №39 за поставяне вендинг автомат.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Докладната записка се внася за разглеждане и решение във връзка с постъпило заявление с вх.№ 9400-1556/03.09.2021г. относно наемане на от 1 кв.м. на първи етаж в сграда частна общинска собственост, разположена в поземлен имот с идентификатор 56407.500.3529 по КК и КР на гр.Пирдоп с административен адрес гр.Пирдоп, ул.Цар Освободител № 39, за поставяне на вендинг автомат за кафе и топли напитки.

Сградата е включена в „Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в община Пирдоп през 2021 година“, раздел III, точка „А“, подточка 45.

За собствеността на община Пирдоп на поземлен имот с идентификатор 56407.500.3529 по КК и КР на гр.Пирдоп е съставен Акт за частна общинска собственост № 159 от 10.03.2009 година.

Намерението на община Пирдоп е да проведе публично оповестен конкурс.

Предвид, изложеното, предлагам на вниманието Ви следния

Проект за решение:

Общински съвет – Пирдоп, на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 и ал.4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.14, ал.1, ал.2, ал.3 и ал.8 от същия, чл. 27, ал.1, чл. 62, ал.1 от Наредба за общинска собственост на Община Пирдоп, при условията на Глава шеста, Раздел трети от същата,

РЕШИ:

I. Дава съгласие да се открие процедура по провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на 1 кв.м. на първи етаж в сграда частна общинска собственост включена в „Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в община Пирдоп през 2021 година“, раздел III, точка „А“, подточка 45, разположена в поземлен имот с идентификатор 56407.500.3529 по КК и КР на гр.Пирдоп

, за срок от ___ години (не по-дълъг от 10 години) за поставяне на вендинг автомат за кафе и топли напитки.

II. Конкурсът да се проведе при:

1. начална конкурсна цена, без включен ДДС – _____ лв./кв.метър, (не по-малко от 4,20 лв./кв.м., съгласно Приложение № 2 към Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги в община Пирдоп). Сделката се облага с ДДС.

2. депозит за участие в конкурса - ___ % (не по-малък от 10 % от началната конкурсна цена);

3. цена на конкурсната документация - ___ лева;

4. други условия:

- захранването с електроенергия е за сметка на спечелилия конкурс;
- ползване на терена по предназначение – за поставяне на вендинг автомат;
- консумативните разноски (електроенергия и вода), свързани с ползването на терена в сградата, са за сметка на спечелилия конкурс и се определят в размер на ___ лева.

III. Общински съвет – Пирдоп възлага на Кмета на община Пирдоп да извърши необходимите действия по провеждане на публично оповестения конкурс при спазване на нормативната уредба, в допустимите срокове и сключи договор за наем със спечелилия конкурса участник.

IV. Срок за изпълнение на решението не по късно от _____.2021 г.

Приложения:

1. АЧОС № 159 от 10.03.2009 год.
2. Извадка от „Програмата за управление и разпореждане с имотите и вещите – общинска собственост в община Пирдоп през 2021 година „
3. Копие на Приложение № 2 към Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги в община Пирдоп;
4. Извадка от Наредба общинската собственост.
5. Скица на сградата
6. Заглавие

Очаквам Вашето решение!

С уважение

АНГЕЛ ГЕРОВ

Кмет на Община Пирдоп

Съгласувал: Н. Димитров- правоспособен юрист

Изготвил: С.Иванова – ст.експерт