



ОБЩИНА ПИРДОП - СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2070 град Пирдоп, пл. „Тодор Влайков“ №2; тел.: 07 181/52 42, факс: 07 181/57 01
www.pirdop.bg, e-mail: obshtina.pirdop@gmail.com; obstina@pirdop.bg

ЗАПОВЕД

№ 301

град Пирдоп, 08.06.2022 г.

На основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.65, ал.1, във вр. с чл.27, ал.1, чл.61, т.2 от Наредбата за общинската собственост на Община Пирдоп и чл.8, ал.4, чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, в изпълнение на Решение № 44 по Протокол № 5 от заседание на ОбС – Пирдоп, проведено на 28.04.2022 г.

НАРЕЖДАМ:

I. Да се открие процедура по провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на следните поземлени имоти – частна общинска собственост:

1. Реално обособена част от поземлен имот с идентификатор 56407.115.155 /пет, шест, четири, нула, седем, точка, едно, едно, пет, точка, едно, пет, пет/, находяща се в североизточния край на имота с площ на частта 30 000 кв.м. при съседни на частта 56407.115.154, 56407.115.152, 56407.171.1, гр. Пирдоп, общ. Пирдоп, обл. София, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-52/21.06.2016 г. на Изпълнителен директор на АГКК;
Адрес на поземления имот: гр. Пирдоп, местност „Марицата“;
Площ: 76 245 кв.м. /седемдесет и шест хиляди двеста четиридесет и пет квадратни метра/;
Трайно предназначение на територията: Земеделска;
Начин на трайно ползване –Нива;
Категория на земята при неполивни условия: 5
Предишен идентификатор: няма;
Номер по предходен план: 116005, описан в АЧОС № 849 от 01.04.2019 г. ;
Съседни: 56407.115.154, 56407.115.152, 56407.171.1,
Срок за отдаване под наем на имота: 7 (седем) години

II. Срок за отдаване на поземлените имоти, описани в раздел I - 7 (седем) стопански години, считано от датата на сключване на договорите за наем.

III. Начин на плащане на достигнатата конкурсна цена - преди подписване на договора за наем за първата стопанска година, а годишният наем за останалите стопански години – в срок до 30 юни на всяка календарна година, следваща годината на подписване на договора.

IV. Начална конкурсна наемна цена на поземлените имоти (за нива) - 12,00 (дванадесет) лв./дка годишно.

V. Размер на депозита за участие в конкурса - 10% от началната конкурсна цена, внесен на гише №3 „Каса“ в сградата на Общинска администрация - Пирдоп или по банков път по сметка на Община Пирдоп : IBAN-BG84CECB 9790 3391 1921 00, BIC код: CECBVBGSF в Централна кооперативна банка – клон Карлово, офис град Пирдоп до 16.30 часа на 28.06.2022 г. (включително).

VI. Място и срок за закупуване на конкурсната документация:

Размер на таксата за получаване на конкурсната документация: 20,00 лева, заплатени в брой в сградата на Общинска администрация – Пирдоп, гише № 3, ет.1, „Каса“ до 16,00 часа на 28.06.2022 г.

Конкурсната документация се получава в Община Пирдоп, град Пирдоп 2070, пл. „Тодор Влайков“ №2; „Център за информация и услуги“ (ЦИУ) – гише №1, ет.1;

всеки работен ден: 9,00 - 12,00 часа и от 13,30 - 16,30 часа до 28.06.2022 г. (включително).

VII. Място и краен срок за подаване на предложенията: Община Пирдоп, град Пирдоп 2070, пл. "Тодор Влайков" №2; „Център за информация и услуги" (ЦИУ) – гише №1, ет.1; всеки работен ден от 9:00 – 12:00 часа и от 13:30 – 16:30 часа до 28.06.2022 г. (включително).

VIII. С предимство са кандидатите, отговарящи на следните условия:

- с постоянен и настоящ адрес на територията на Община Пирдоп в последните 10 години/за физическите лица/ или със седалище и адрес на управление на територията на Община Пирдоп в последните 10 години /за юридическите лица/;

- ползвали описаните имоти по договори с изтекъл срок (след проведен публичен търг или публично оповестен конкурс);

IX. Конкурсът да се проведе на 29.06.2022 г. от 10.00 ч. в Заседателната зала на Общинска администрация – Пирдоп, гр. Пирдоп, пл. "Тодор Влайков" № 2, трети етаж.

X. Време и начин за оглед на имотите.

Оглед на имотите може да се извърши в присъствието на служител на общинската администрация, всеки работен ден от 9,00 до 12,00 часа до 28.06.2022 година включително, при осигуряване на транспорт от кандидата. Разходите за огледа са за сметка на кандидата.

XI. Утвърждавам Конкурсна документация за отдаване под наем на описаните в настоящата заповед имоти от общинския поземлен фонд.

Копие от настоящата заповед да се постави на информационното табло в сградата на Община Пирдоп, да се публикува на сайта на Общината, а обява да се публикува в местен вестник, на сайта на Общината и да се постави на информационното табло в сградата на Община Пирдоп.

АНГЕЛ ГЕРОВ

Кмет на Община Пирдоп