



ОБЩИНА ПИРДОП - СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2070 град Пирдоп, пл. „Тодор Влайков“ №2; тел.: 07 181/52 42, факс: 07 181/57 01

www.pirdop.bg, e-mail: obshtina.pirdop@gmail.com; obstina@pirdop.bg

ЗАПОВЕД

№ 324

град Пирдоп, 23.06.2022 г.

На основание чл.44, ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация и чл.95, ал.1 Наредбата за общинската собственост, както и отразените резултати в Протокол от 21.06.2022 г. на Комисия, назначена със Заповед №312/13.06.2022 г. на Кмета на Община Пирдоп, и във връзка с проведен публично оповестен конкурс за отдаване под наем на поземлени имоти – частна общинска собственост, открит със Заповед №233/20.05.2022 г.

ОПРЕДЕЛЯМ:

I. Кандидатите, спечелили процедурата за отдаване под наем на следните поземлени имоти, частна общинска собственост:

1. Относно: Реално обособена част от поземлен имот с идентификатор 56407.147.82 /пет, шест, четири, нула, седем, точка, едно, четири, седем, точка, осем, две/, находяща се в югозападния край на имота с площ на частта 10 000 кв.м. /десет хиляди квадратни метра/, при съседни на частта 56407.147.75, 56407.147.80, 56407.147.81, 56407.124.3, гр. Пирдоп, общ. Пирдоп, обл. София, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-52/21.06.2016 г. на Изпълнителен директор на АГКК; Пирдоп, общ. Пирдоп, обл. София, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-52/21.06.2016 г. на Изпълнителен директор на АГКК;

Адрес на поземления имот: гр. Пирдоп, местност „Марицата“;

Площ: 23 278 кв.м. /двадесет и три хиляди двеста седемдесет и осем квадратни метра/;

Трайно предназначение на територията: Земеделска;

Начин на трайно ползване –Нива;

Категория на земята при неполивни условия: 9

Прецизиен идентификатор: няма;

Номер по предходен план: 116004, описан в АЧОС № 848 от 01.04.2019 г.;

Съседни: 56407.147.83, 56407.147.89, 56407.147.75, 56407.147.80, 56407.147.81, 56407.124.3;

- Спечелил кандидат: Николай Бръмбев с предложена от същия годишна наемна цена : 77,77 лв./дка или 777,70 лв. общо;
- Кандидат, класиран на второ място: Георги Герджилов с предложена от същия годишна наемна цена : 62 лв./дка или 620,00 лв. общо;

2. Относно: Реално обособена част от поземлен имот с идентификатор 56407.121.7 /пет, шест, четири, нула, седем, точка, едно, две, едно, точка, седем/, находяща се в североизточния край на имота с площ на частта 23 000 кв.м. при съседни на частта 56407.121.4, 56407.150.30, 56407.121.12, 56407.121.34 гр. Пирдоп, общ. Пирдоп, обл. София, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-52/21.06.2016 г. на Изпълнителен директор на АГКК;

Адрес на поземления имот: гр. Пирдоп, местност „Мезинов дол“;

Площ: 62 974 кв.м. /шейсет и две хиляди деветстотин седемдесет и четири квадратни метра/;

Трайно предназначение на територията: Земеделска;

Начин на трайно ползване –Нива;

Категория на земята при неполивни условия: 9

Предишен идентификатор: няма;

Номер по предходен план: 121007, описан в АЧОС № 986 от 20.01.2020 г.;

Съседни: 56407.121.4, 56407.150.30; 53407.121.12, 56407.121.11, 56407.121.10, 56407.121.9, 56407.121.8, 56407.121.34;

- Спечелил кандидат: Николай Бръмбев с предложена от същия годишна наемна цена : 77,77 лв./дка или 1788,71 лв. общо;
- Кандидат, класиран на второ място: Георги Герджилов с предложена от същия годишна наемна цена : 62 лв./дка или 1426,00 лв. общо;

3. Относно: Реално обособена част от поземлен имот с идентификатор 56407.5.94 /пет, шест, четири, нула, седем, точка, пет, точка, девет, четири/, находяща се в североизточния край на имота с площ на частта 12 445 кв.м. при съседни на частта 56407.5.125, 56407.5.96, 56407.5.96, гр. Пирдоп, общ. Пирдоп, обл. София, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-52/21.06.2016 г. на Изпълнителен директор на АГКК;

Адрес на поземления имот: гр. Пирдоп, местност „Рошава могила“;

Площ: 13 445 кв.м. /тринадесет хиляди четиристотин четиридесет и пет квадратни метра/;

Трайно предназначение на територията: Земеделска;

Начин на трайно ползване –Нива;

Категория на земята при неполивни условия: 4

Предишен идентификатор: няма;

Номер по предходен план: 005094, описан в АЧОС № 872 от 15.04.2019 г.;

Съседни: 56407.5.125, 56407.5.95, 56407.5.96, 56407.5.124;

- Спечелил кандидат: Георги Герджилов с предложена от същия годишна наемна цена : 52,00 лв./дка или 647,14 лв. общо;
- Кандидат, класиран на второ място: Божко Михов с предложена от същия годишна наемна цена : 48,80 лв./дка или 607,32 лв. общо;

4. Относно: Поземлен имот с идентификатор 56407.153.64 /пет, шест, четири, нула, седем, точка, едно, пет, три, точка, шест, четири/, гр. Пирдоп, общ. Пирдоп, обл. София, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-52/21.06.2016 г. на Изпълнителен директор на АГКК;

Адрес на поземления имот: гр. Пирдоп, местност „Буньов дол“;

Площ: 6 298 кв.м. /шест хиляди двеста деветдесет и осем квадратни метра/;

Трайно предназначение на територията: Земеделска;

Начин на трайно ползване –Нива;

Категория на земята при неполивни условия: 9

Предишен идентификатор: няма;

Номер по предходен план: 023056, описан в АЧОС № 1082 от 10.12.2021 г.;

Съседни: 56407.153.102, 56407.153.65, 56407.153.98, 56407.153.63, 56407.153.100

- Спечелил кандидат: Емил Гешев с предложена от същия годишна наемна цена : 46,51 лв./дка или 292,92 лв. общо;
- Кандидат, класиран на второ място: Цветелин Личев с предложена от същия годишна наемна цена : 20,00 лв./дка или 125,96 лв. общо;

5. Относно: Поземлен имот с идентификатор 56407.153.65 /пет, шест, четири, нула, седем, точка, едно, пет, три, точка, шест, пет/, гр. Пирдоп, общ. Пирдоп, обл. София, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-52/21.06.2016 г. на Изпълнителен директор на АГКК;

Адрес на поземления имот: гр. Пирдоп, местност „Буньов дол“;

Площ: 3 125 кв.м. /три хиляди сто двадесет и пет квадратни метра/;

Трайно предназначение на територията: Земеделска;

Начин на трайно ползване – Нива;

Категория на земята при неполивни условия: 9

Прецишен идентификатор: няма;

Номер по предходен план: 023057, описан в АЧОС № 1081 от 10.12.2021 г.;

Съседни: 56407.153.102, 56407.153.101, 56407.153.98, 56407.153.64,

- Спечелил кандидат: Емил Гешев с предложена от същия годишна наемна цена: 39,51 лв./дка или 123,47 лв. общо;
- Кандидат, класиран на второ място: Цветелин Личев с предложена от същия годишна наемна цена : 20,00 лв./дка или 62,50 лв. общо;

6. Относно: Поземлен имот с идентификатор 56407.108.1 /пет, шест, четири, нула, седем, точка, едно, нула, осем, точка, едно/, гр. Пирдоп, общ. Пирдоп, обл. София, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-52/21.06.2016 г. на Изпълнителен директор на АГКК;

Адрес на поземления имот: гр. Пирдоп, местност „Шутила“;

Площ: 3 098 кв.м. /три хиляди и деветдесет и осем квадратни метра/;

Трайно предназначение на територията: Земеделска;

Начин на трайно ползване –Нива;

Категория на земята при неполивни условия: 6

Прецишен идентификатор: няма;

Номер по предходен план: 108001, описан в АЧОС № 905 от 17.06.2019 г.;

Съседни: 56407.36.7, 56407.108.46, 56407.108.30, 56407.108.36, 56407.37.24

- Спечелил кандидат: Божко Михов с предложена от същия годишна наемна цена: 30,90 лв./дка или 95,73 лв. общо;
- Кандидат, класиран на второ място: „Олопласт Комерс“ с предложена от същия годишна наемна цена : 30,15 лв./дка или 93,40 лв. общо;

7. Относно: Реално обособена част от поземлен имот с идентификатор 56407.147.84 /пет, шест, четири, нула, седем, точка, едно, четири, седем, точка, осем, четири/, находяща се в северозападния край на имота с площ на частта 1 000 кв.м. /хиляда квадратни метра/, при съседни на частта 56407.147.75 и реално обособена част от ПИ 56407.147.84, гр. Пирдоп, общ. Пирдоп, обл. София, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-52/21.06.2016 г. на Изпълнителен директор на АГКК;

Адрес на поземления имот: гр. Пирдоп, местност „Грамотник“;

Площ: 53 971 кв.м. /петдесет и три хиляди деветстотин седемдесет и един квадратни метра/;

Трайно предназначение на територията: Земеделска;

Начин на трайно ползване – Нива;

Категория на земята при неполивни условия: 5

Прецишен идентификатор: няма;

Номер по предходен план: 116001, описан в АЧОС № 1080 от 10.12.2021 г.;

Съседни: 56407.147.89, 56407.147.75, 56407.147.83;

- Спечелил кандидат: Димитър Луканов с предложена от същия годишна наемна цена: 75,20 лв./дка или 75,20 лв. общо;
- Кандидат, класиран на второ място: Петър Ивиминов с предложена от същия годишна наемна цена : 55,00 лв./дка или 55,00 лв. общо;

8. Относно: Реално обособена част от поземлен имот с идентификатор 56407.147.84 /пет, шест, четири, нула, седем, точка, едно, четири, седем, точка, осем, четири/, находяща се в североизточния край на имота с площ на частта 1 800 кв.м. /хиляда и осемстотин квадратни метра/, при съседни на частта 56407.147.75, 56407.147.89 и реално обособена част от ПИ 56407.147.84, гр. Пирдоп, общ. Пирдоп, обл. София, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-52/21.06.2016 г. на Изпълнителен директор на АГКК;

Адрес на поземления имот: гр. Пирдоп, местност „Грамотник“;

Площ: 53 971 кв.м. /петдесет и три хиляди деветстотин седемдесет и един квадратни метра/;

Трайно предназначение на територията: Земеделска;

Начин на трайно ползване – Нива;

Категория на земята при неполивни условия: 5

Предишен идентификатор: няма;

Номер по предходен план: 116001, описан в АЧОС № 1080 от 10.12.2021 г.;

Съседни: 56407.147.89, 56407.147.75, 56407.147.83;

- Спечелил кандидат: Петър Тодоров с предложена от същия годишна наемна цена: 65,00 лв./дка или 117,00 лв. общо;
- Кандидат, класиран на второ място: Димитър Луканов с предложена от същия годишна наемна цена : 75,20 лв./дка или 135,36 лв. общо;

9. Относно: Реално обособена част от поземлен имот с идентификатор 56407.147.84 /пет, шест, четири, нула, седем, точка, едно, четири, седем, точка, осем, четири/, находяща се в североизточния край на имота с площ на частта 20 000 кв.м. /двадесет хиляди квадратни метра/, при съседни на частта 56407.147.75, 56407.147.89 и реално обособена част от ПИ 56407.147.84, гр. Пирдоп, общ. Пирдоп, обл. София, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-52/21.06.2016 г. на Изпълнителен директор на АГКК;

Адрес на поземления имот: гр. Пирдоп, местност „Грамотник“;

Площ: 53 971 кв.м. /петдесет и три хиляди деветстотин седемдесет и един квадратни метра/;

Трайно предназначение на територията: Земеделска;

Начин на трайно ползване – Нива;

Категория на земята при неполивни условия: 5

Предишен идентификатор: няма;

Номер по предходен план: 116001, описан в АЧОС № 1080 от 10.12.2021 г.;

Съседни: 56407.147.89, 56407.147.75, 56407.147.83;

- Спечелил кандидат: Николай Бръмбев с предложена от същия годишна наемна цена: 77,77 лв./дка или 1555,40 лв. общо;
- Кандидат, класиран на второ място: Димитър Луканов с предложена от същия годишна наемна цена : 75,20 лв./дка или 1504,00 лв. общо;

10. Относно: Реално обособена част от поземлен имот с идентификатор 56407.147.84 /пет, шест, четири, нула, седем, точка, едно, четири, седем, точка, осем, четири/, находяща се в североизточния край на имота с площ на частта 20 000 кв.м. /десет хиляди квадратни метра/, при съседни на частта 56407.147.75, 56407.147.89 и реално обособена част от ПИ 56407.147.84, гр. Пирдоп, общ. Пирдоп, обл. София, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-52/21.06.2016 г. на Изпълнителен директор на АГКК;

Адрес на поземления имот: гр. Пирдоп, местност „Грамотник“;

Площ: 53 971 кв.м. /петдесет и три хиляди деветстотин седемдесет и един квадратни метра/;

Трайно предназначение на територията: Земеделска;

Начин на трайно ползване – Нива;

Категория на земята при неполивни условия: 5

Предишен идентификатор: няма;

Номер по предходен план: 116001, описан в АЧОС № 1080 от 10.12.2021 г.;

Съседни: 56407.147.89, 56407.147.75, 56407.147.83;

- Спечелил кандидат: Николай Бръмбев с предложена от същия годишна наемна цена: 77,77 лв./дка или 1555,40 лв. общо;
- Кандидат, класиран на второ място: Димитър Луканов с предложена от същия годишна наемна цена : 75,20 лв./дка или 1504,00 лв. общо;

11. Относно: Реално обособена част от поземлен имот с идентификатор 56407.147.84 /пет, шест, четири, нула, седем, точка, едно, четири, седем, точка, осем, четири/, находяща се в североизточния край на имота с площ на частта 11 171 кв.м. /единадесет хиляди сто седемдесет и един квадратни метра/, при съседни на частта 56407.147.75, 56407.147.89, 56407.147.83 и реално обособена част от ПИ

56407.147.84, гр. Пирдоп, общ. Пирдоп, обл. София, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-52/21.06.2016 г. на Изпълнителен директор на АГКК;

Адрес на поземления имот: гр. Пирдоп, местност „Грамотник“;

Площ: 53 971 кв.м. /петдесет и три хиляди деветстотин седемдесет и един квадратни метра/;

Трайно предназначение на територията: Земеделска;

Начин на трайно ползване – Нива;

Категория на земята при неполивни условия: 5

Предишен идентификатор: няма;

Номер по предходен план: 116001, описан в АЧОС № 1080 от 10.12.2021 г.;

Съседи: 56407.147.89, 56407.147.75, 56407.147.83;

- Спечелил кандидат: Николай Бръмбев с предложена от същия годишна наемна цена: 77,77 лв./дка или 868,77 лв. общо;
- Кандидат, класиран на второ място: Димитър Луканов с предложена от същия годишна наемна цена : 75,20 лв./дка или 840,06 лв. общо;

II. Условия на плащане:

Наемът на посочените поземлени имоти, частна общинска собственост, се заплаща ежегодно в Община Пирдоп, пл. "Тодор Влайков" № 2, първи етаж, гише №3 "Каса", или по банков път по сметка на Община Пирдоп: IBAN: BG 84 CECB 9790 3391 1921 00, BIC код: CECBBGSF в ЦКБ – клон Карлово, офис – гр. Пирдоп, като наемът за първата стопанска година се внася преди подписване на договора за наем, а за останалите стопански години - в срок до 30 юни на всяка календарна година, следваща годината на подписване на договора.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд - София област.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Копие от настоящата заповед да се постави на информационното табло в сградата на Община Пирдоп.

АНГЕЛ ГЕРОВ /П/

Кмет на Община Пирдоп

ЕС/Дирекция "ЕПОСТСУИИИСДУР"