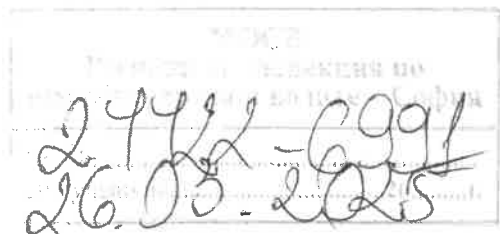


Приложение № 6 към чл. 6, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

ДО

МИНИСТЪРА НА ОКОЛНАТА

СРЕДА И ВОДИТЕ



ИСКАНЕ

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС)

от ПГТХТ "НИКОЛА ДИМОВ" - гр. Пирдоп, представлявана от Павлинка Ценова – Директор

(име, адрес и телефон за контакт)

гр. Пирдоп, община Пирдоп, Софийска област, ул. „Славци“ № 2

(седалище)

Пълен пощенски адрес: гр. Пирдоп, община Пирдоп, Софийска област, ул. „Славци“ № 2

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 088 8926268

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Павлинка Ценова – Директор на ПГТХТ - гр. Пирдоп

Лице за контакти: инж. Данаил Спасов – упълномощен представител съгласно пълномощно рег. №2662 от нотариус Донка Апостолова, район РС Пирдоп, рег. №25

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО МИНИСТЪР,

Моля да ми бъде издадено решение за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за инвестиционно предложение:

РЕМОНТ И ПРЕУСТРОЙСТВО НА ОБЩЕЖИТИЕ, ОБНОВЯВАНЕ НА ПРИЛЕЖАЩО ДВОРНО ПРОСТРАНСТВО, ИЗГРАЖДАНЕ НА ГАЗОВО СТОПАНСТВО И ОСИГУРЯВАНЕ НА ПОДХОД ЗА ХОРА С УВРЕЖДАНЯ И

СПЕЦИФИЧНИ ПОТРЕБНОСТИ НА ПРОФЕСИОНАЛНА ГИМНАЗИЯ ПО ТУРИЗЪМ И ХРАНИТЕЛНИ ТЕХНОЛОГИИ „НИКОЛА ДИМОВ“, В УПИ ХХ - ЗА МЛЕКАРСКО УЧИЛИЩЕ, КВ. 117, ГРАД ПИРДОП, ОБЩИНА ПИРДОП - Обхватът на инвестиционното намерение е в границите на урегулирания имот и включва ремонт и преустройство на общежитие, обновяване на прилежащо дворно пространство, изграждане на газово стопанство /подземен газов резервоар в свободната дворна площ и четири броя стенни газови котли, находящо се в сутерена на училищната сграда/, и осигуряване на подход за хора с увреждания и специфични потребности /външна стълба и асансьор/ за сградата на Професионалната гимназия по туризъм и хранителни технологии „Никола Димов“, гр. Пирдоп, находяща се в УПИ ХХ, отреден за млекарско училище, кв. 117, по плана на гр. Пирдоп.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на инвестиционно предложение съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към ЗООС)

Прилагам:

1. Информацията по приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда - един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.

2. Информация за датата и начина на заплащане на дължимата такса по Тарифата.

3. Оценка по чл. 99а от ЗООС (в случаите по чл. 118, ал. 2 от ЗООС) - един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.

4. Информация и оценка по чл. 99б, ал. 1 от ЗООС (в случаите по чл. 109, ал. 4 от ЗООС) - един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.

☒ Желая решението да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща. – drspasov@yahoo.com

☒ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

☐ Желая решението да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 25.03.2015

Уведомител:

Доктор / Град
Училищна администрация

Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя: **Павлинка** ; **Ценова – Директор на**
ПГТХТ - гр. Пирдоп

1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище. *Професионална гимназия по туризъм и хранителни технологии „Никола Димов” – гр. Пирдоп, гр. Пирдоп, ул. „Славци“ № 2*

2. Пълен пощенски адрес. *гр. Пирдоп, община Пирдоп, Софийска област, ул. „Славци“*

3. Телефон, факс и e-mail: 088 8926268, spasov@dael-2008.bg

4. Лице за контакти: *инж. Данаил Спасов – упълномощен представител*
съгласно пълномощно рег. №2662 от нотариус Донка Апостолова, район РС Пирдон, рег.
№25

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Настоящата информация за преценяване на необходимостта от ОВОС е изготвена на основание писмо на РИОСВ София, съгласно което компетентният орган преценя, че инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 3, буква „г“ на Приложение № 2, към ЗООС и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

Урегулirаният имот, в който ще се реализира инвестиционното намерение, с построената в него сграда, представлява публична държавна собственост - урбанизирана територия.

Реализирането на инвестиционното предложение на Възложителя, не нарушава предвижданията на Общия устройствен план на община Пирдоп и е в съответствие утвърдената устройствена зона за територията.

Обхватът на инвестиционното намерение е в границите на урегулирания имот и включва ремонт и преустройство на общезитие, обновяване на прилежащо дворно пространство, изграждане на газово стопанство /подземен газов резервоар в свободната дворна площ и четири броя стенни газови котли, находящо се в сутерена на училищната сграда/, и осигуряване на подход за хора с увреждания и специфични потребности /външна стълба и асансьор/ за сградата на Професионалната гимназия по туризъм и хранителни технологии „Никола Димов“, гр. Пирдоп, находяща се в УПИ XX, отреден за млекоарско училище, кв. 117, по плана на гр. Пирдоп.

Сградата на професионалната гимназия е съществуваща, със застроена площ 735,00 м² и разгъната застроена площ – 2058,00 м².

Проектното решение предвижда:

Ремонтни дейности общезжитие

Мерки за повишаване на енергийната ефективност на сградата.

- Топлоизолиране на външните стени на сградата. Предвижда се топлоизолиране на

всички външни стени на сградата (висока сграда) с EPS с коефициент на топлопроводност $\lambda \leq 0.034 \text{ W/mK}$, с дебелина от 12 см.

- Теплоизолиране на покрива на сградата. Във въздушната междина се предвижда полагане на нова теплоизолация от минерална вата с дебелина 12 см с коефициент на топлопроводност $\lambda \leq 0.038 \text{ W/mK}$. Предвижда се цялостен ремонт на покрива с цел запазване целостта на топлинната изолация и осигуряване благоприятна среда за правилното и функциониране. Полага се нова хидроизолационна покривна мембрана.

- Теплоизолиране на пода на сградата. Сградата обменя енергия с околната среда през под към неотопляем сутерен и под към външен въздух. На пода към неотопляем сутерен се предвижда топлинна изолация от минерална вата с дебелина от 10 см на тавана на сутерена.

- Подмяна на дограма. Предвижда се цялостна подмяна на дограмата на сградата, включително общите части (стълбищата). Съществуващата външна дограма се премахва изцяло. На нейно място се предвижда монтаж на нова PVC дограма с двоен стъклопакет с обобщен коефициент на топлопреминаване $U \leq 1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Пристрояване, за изграждане на външна евакуационна стълба и асансьор, с което ще се изпълнят противопожарните изисквания и изискванията за осигуряване на достъпна среда за осигуряване достъп на лица с увреждания и специфични потребности;

Газово стопанство

Изграждането на газова инсталация за LPG ще бъде с общ обем на резервоара $V=5\text{m}^3$, към него ще се изградят и 4 бр. кондензационни газови котли $4 \times 57\text{kW}$, като всеки котел е предназначен да работи за отделна отоплителна инсталация.

- Цялата инсталацията се захранва от резервоар за пропан-бутан с подземен монтаж: обем 5000 л ;

- Дължина обща: 4790мм ;

- диаметър $\Phi 1200$ мм;

- Допустимо работно налягане: 16,7 bar;

- Контролно налягане: 25 bar;

- Допустима температура на експлоатация: -40°C до $+50^\circ\text{C}$;

- максимално запълване 85%;

- Допустима работна среда: втечен газ без корозионно действие с качество по DIN 51622 или EN 589

Захранването на консуматорите ще се осъществява чрез фотоволтаична централа ФВЕЦ с ниво на присъединяване $3 \times 220\text{V}/400\text{V}$ 50Hz. Същата ще бъде от тип - „Хибридна - автономна електроцентрала“ за собствени нужди свързана в паралел с електроразпределителната мрежа и ще има автоматизиран процес на управление и съхранение на излишъка в батерийно стопанство. Количеството панели в проекта е сформирано на база максимално възможното за монтаж на възможните покриви и е 80 бр.

Предвижда се обновяване на настилка от тротоарни плочи в дворното пространство.

Ще бъде изградено комбинирано игрище за баскетбол, волейбол и футбол на малко поле.

Свободната дворна площ в урегулирания имот ще бъде благоустроена и озеленена.

Ще се ползва съществуващата техническа инфраструктура в населеното място – улици, водопроводна мрежа, електропреносна мрежа и др.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

Разглежданото инвестиционно предложение няма взаимовръзка с други инвестиционни намерения. ИП не противоречи на действащите планове за района.

За територията, в която попада проектния имот, има одобрени и действащи:

- Кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Пирдоп, Софийска област, одобрени със Заповед № РД-18-827/03.12.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

- Действащ подробен устройствен план /ПРЗ/ на гр. Пирдоп, одобрен със Заповед № АБ 302/08.08.1984 г. на ОНС - София и изменен със Заповед № 58/29.01.2024 г. на Кмета на Община Пирдоп

Сградата на Професионална гимназия по туризъм и хранителни технологии „Никола Димов“ – гр. Пирдоп, е законно построена по издадени строителни книжа – одобрен проект и разрешение за строеж № 63 от 19.12.1972 г. Построена е и е въведена в експлоатация в периода 1972 – 1976 г.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с използването на природни ресурси.

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

Отпадъци от строителство - код 17 в т.ч.

17 01 - Отпадъци от бетон, тухли, керемиди, плочки и керамични изделия;

17 02 - Отпадъци от дървесина, стъкло и пластмаса;

17 04 - Отпадъци от метали (включително техните сплави);

17 05 - Почва (включително почва, изкопана от замърсени места, камъни и изкопани земни маси);

17 08 - Отпадъци от строителни материали на основата на гипс;

17 09 - Други отпадъци от строителството;

Битови отпадъци - код 20 в т.ч.

20 01 - Отпадъци от разделно събиране на фракции;

20 03 - Други битови отпадъци;

20 03 01 - Смесени битови отпадъци

Строителни отпадъци ще се генерират основно през строителния период и ограничено количество при евентуални ремонтни работи. Те са предимно излишни земни маси и строителни остатъци от ремонта на сградата. Очаквани количества около: Смесени отпадъци – 55,0 тона; Изкопаеми земни маси, почва и камъни – 40,0 тона; Дървесен материал – 3,2 тона; Смесени от метали – 1,6 тона.

- Твърдите битови отпадъци ще се събират в контейнери и ще бъдат обхванати от системата за сметосъбиране на отпадъци на общ. Пирдоп;

- Строителните отпадъци следва да се извозват до депо за строителни отпадъци,

определено от кмета на общината;

- *Отвеждането на битовите отпадни води е съществуващо – в селищната канализационна мрежа.*

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

Реализацията на инвестиционното намерение няма да доведе до замърсяване и вредно въздействие върху околната среда, като ще следва изискванията на действащото екологично законодателство.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

Не се очакват.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

Рискове за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на §1, т.12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето поради естеството на инвестиционното предложение са нулеви. При реализацията на инвестиционното предложение и при неговата бъдеща експлоатация не се очаква въздействие върху:

а) води, предназначени за питейно-битови нужди;

б) води, предназначени за къпане;

в) минерални води, предназначени за пиене или за използване за профилактични, лечебни или за хигиенни нужди;

г) шум и вибрации в жилищни, обществени сгради и урбанизирани територии;

д) йонизиращи лъчения в жилищните, производствените и обществените сгради;

е) (изм. - ДВ, бр. 41 от 2009 г., в сила от 2.06.2009 г.) нейонизиращи лъчения в жилищните, производствените, обществените сгради и урбанизираните територии;

ж) химични фактори и биологични агенти в обектите с обществено предназначение;

з) курортни ресурси;

и) въздух.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

УПИ XX - за млекарско училище, кв. 117, Град Пирдоп. По време на строителството СМР ще се извършва в границите на УПИ XX - за млекарско училище, място за складиране на строителни материали и оборудване ще бъде определено от Възложителя и ще е в границите на УПИ XX - за млекарско училище.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

На обекта няма да бъдат налични опасни химични вещества от приложение № 3 на ЗООС.

Изграждането на газова инсталация за LPG ще бъде с общ обем на резервоара $V=5\text{м}^3$, към него ще се изградят и 4 бр. кондензационни газови котли $4 \times 57\text{kW}$, като всеки котел е предназначен да работи за отделна отоплителна инсталация.

Цялата инсталацията се захранва от резервоар за пропан-бутан с подземен монтаж: обем 5000 л ;

Дължина обща: 4790мм ;

Диаметър: $\Phi 1200\text{ мм}$;

Допустимо работно налягане: 16,7 bar;

Контролно налягане: 25 bar;

Допустима температура на експлоатация: $-40\text{ }^{\circ}\text{C}$ до $+50\text{ }^{\circ}\text{C}$;

Максимално запълване 85%;

Допустима работна среда: втечнен газ без корозионно действие с качество по DIN 51622 или EN 589.

Резервоарът е подземен и е позициониран върху бетонов фундамент. Заземява се самостоятелно и е електрически изолиран от фундамента. Към тръбопровода за отнемане на газ (в горната част на резервоара) веднага се подвързва един брой регулатор на ниско налягане. Ще се използва само парната част на резервоара — не се предвижда изпарител. Резервоарът ще се запълва до 85% с пропан-бутанови смеси, които ще гарантират наличието на парна фаза и през зимните месеци.

Газопроводът от регулатор до консуматорите минава подземно в изкоп положен на 60 см. под кота терен с пясъчен насип под и над тръбата по 150 мм. Тръбите PEHD PE100 SDR11 са полиетиленови тръби с висока плътност за газ.

Тръбата преминава подземно към 4 бр. Консуматори (газови котела), която ще бъде монтирана на газовите котела в техническо помещение на първия етаж.

След като излезе на кота 0,00 се прави връзка като се преминава от PEHD PE100 SDR11 D32x3 тръба, качва се по стената и се преходира към медна тръба 28x1,5. След което влиза в табло, в което е монтирано кран сферичен за газ ел. магнет вентил кран с манометър и предпазно изпускателен клапан - чрез обсадна тръба преминава и влиза в техническото помещение там минава по стената посредством метални скоби с гума предназначени за медни тръби и се разпределя към 4 бр. Газови котела. Преди всеки котел се монтира кран, стабилизатор и кран с манометър $\Phi 60$ от 0-60 tbar. Надземно положените тръби се укрепват по стените посредством опори (скоби) на 0,1 м от строителните елементи. Скобите трябва да са от негорим материал и да са ел. изолирани спрямо металния газопровод.

Магнет-вентилът за газ е в нормално затворено състояние, получава сигнал от битовите газсигнализатори с вградени датчици за пропан бутан, монтирани под котлите.

При достигане на 10% от долната граница на взриваемост се активират. Уредът издава непрекъснат звуков сигнал, светва червен светодиод ALARM. Задействаният релеен изход ще спре изцяло захранването с газ през затваряне на електро-клапана, монтиран в таблото. Магнет-вентилът е с ръчно деблокиране и неговата работа трябва да се възстанови само след сигурно отстраняване на пропуски. Газсигнализаторът по принцип се монтира под всеки газов котел, съгласно инструкцията за монтаж и експлоатация на завода производител. Това е на 100 мм над пода на помещението, там, където е възможно изтичане на газ — резбовите връзки към газовите уреди. Настройката на този газсигнализатор се извършва в заводски условия и се проверява от съответна оторизирана лаборатория. За извършените настройки е необходимо да са представени съответните протоколи. Веднъж в годината се извършва и задължителна проверка.

При преминаване на всяка една външна, вътрешна стена или междуетажна плоча се

поставя обсадна тръба (предпазен кожух). Кухините в обсадните тръби се запълват с каменна минерална вата.

Надземната газопроводна инсталация се изгражда от медни тръби с дебелина 1,5 мм. и медни фитинги сертифицирани за газ, а подземната част се изгражда от Тръба PEHD PE100 SDR11. Тръбите на PEHD PE100 SDR11 са изработени от полиетилен с висока плътност и са пригодени за употреба с газ. Със сертификати за качество или декларация за съответствие, удостоверяващи пригодността им за флуид — пропан-бутан за съответното налягане трябва да са снабдени всички материали, арматури и газови уреди.

Монтажът и спояването на медните тръби ще се извърши съгласно изискванията на технологична инструкция за спояване на тръби и тръбни фасонни елементи от мед и медни сплави за изграждане на газопроводни инсталации в сгради. Не се допуска мек припой за свързване на медни тръби.

Вътрешността на газопровода с налягане 30 mbar, преди изпитването на якост и плътност, трябва да бъде почистена от случайно попаднали при строителството вътре в тръбопровода земя, вода и различни предмети.

За резултатите от продухванията се съставя протокол от инвеститорския контрол на обекта и от ръководителя на обекта от фирмата, извършваща CIVIP.

- изпитване на якост $P_{изп.} > 2.5 \text{ мРа}$ или $P_{изп.} = 0,1 \text{ мРа}$ за стоманените тръби и $0,3 \text{ мРа}$ за Thermostex участък.

- изпитване на плътност $P_{изп.} < 1.5 \text{ моР}$ или $P_{изп.} = 0,003 \text{ мРа}$ за стоманените тръби и $0,01 \text{ мРа}$ за Thermostex тръби.

Изпитване на якост: На изпитание се подлагат всички нови газопроводи. Продължителността на изпитването е най-малко 1 час след темпериране. Изпитването се извършва при наляганя равни или по-високи от изпитателното налягане. Повишаването на налягането става бавно и плавно. Газопроводът се счита за издържал, ако не покаже пропуски и не се разруши.

Изпитване на плътност: основното изпитване се извършва като в изпитанието не се включват газовите уреди, регулиращите и предпазни устройства. Продължителността е най-малко 10 мин. след темпериране на системата. При откриване на пропуски визуално, по звук или с помощта на одориращи вещества, изпитанието се прекратява, а налягането се понижава до атмосферното. Местата на съединяване на газопровода с главното спирателно устройство, с газорегулаторите и с газовите уреди се изпитват на плътност и се проверяват с пенообразуващи вещества. Изпитанието се приема при доказана херметичност. След отстраняване на дефектите, участъка се подлага на повторно изпитание на якост и плътност.

След приключване на изпитанието газопроводът се запълва с газ. Газопроводът се продухва докато изтласка въздуха. Завършването на продухването се определя чрез анализ или изгаряне на взетите проби, при което анализът трябва да покаже съдържание на кислород до 1 %, а горенето да е спокойно и без пукане.

Въвеждането в експлоатация на газовата инсталация и периодичното и обслужване се извършва от оторизирани организации. Загазяването на тръбопроводите се извършва, като през всеки клон се пропуска количество газ равно на удвоения обем на тръбопровода. Процедурата се извършва при отворени врати и прозорци на помещенията и при спазване на мерките за пожарна безопасност. Газовите уреди се пускат съобразно заводските им инструкции за експлоатация.

Технически параметри:

Котел газов стенов кондензионен - 4 бр.

Технически характеристики:

- газов Уред тип "С" с принудително отвеждане на продуктите на горене, захранван с

въздух за горене от открито пространство;

- двуконтурен за стенов монтаж;
- работно налягане на газа — 20 mbar;
- разход на пропан-бутан — до 4,5 kg/h;
- диапазон на регулиране на топлинната мощност - от 14 до 57 kW;
- коефициент на полезно действие - 89-108%;
- диаметри на коаксиалната тръба — 100/60 мм;
- максимално налягане в отоплителната инсталация - 3 bar;
- вход газ — G 3/4";
- електрозахранване — 230V, 50Hz; 73W; 10.

Вентилация и димоотвеждане

Газовият котел е газов уред тип „С“ - с изолирана от помещението горивна камера. Помещението, в което се намира Уреда не се нуждае от допълнителна вентилация, защото захранването му с въздух за горене става чрез коаксиален димоотвод въздуховод. Отвеждането на продуктите на горене от горивната камера на газовия котел става чрез коаксиалния димоотвод.

Електрооборудване и автоматика.

Котел.

Проектът включва всички монтажни работи по електрооборудването на газовия котел.

Електрическите характеристики на котела са:

- максимална консумация на ел. енергия 57 kW;
- захранване с променлив ток 230V, 50Hz.

Електрозахранването на газовия Уред се осъществява от съществуващата електрическа инсталация в сградата, като се предвижда самостоятелен автоматичен предпазител 6А, тип „С“ монтиран непосредствено пред газовия уред и захранващ само него. След монтажа ще се извърши замерване от акредитирана лаборатория на импеданса "фаза"- "защитен проводник" и ще се докаже ефективността с протокол.

Едноканален газсигнализатор с вграден датчик - 4 броя.

Служи за откриване на пропуски на газ чрез използване на каталитични датчици. Вградени алармени нива с настройки на 10% и 20% от Д. Г. В. К. Електрозахранването ще се осъществява от електрическата инсталация на сградата посредством проводник.

Надземни газопроводи се монтират на височина не по-малка от 0,50м над нивото на терена или пода върху електрически изолирани от газопровода опори от негорими материали. Разположените на открито надземни газопроводи трябва да са защитени от въздействие на мъгливи. Надземните газопроводи трябва да са предпазени от атмосферна корозия чрез нанасяне на подходящо покритие и да са оцветени в:

- светложълт цвят - за газопроводи за газова среда
- тъмножълт цвят - за газопроводи за течна фаза

Персоналът, извършващ дейностите по монтажа, изпитването и настройката на газовата инсталация трябва:

- да има съответната квалификация;
- да е запознат с инструкциите за експлоатация на апаратурата за спояване и електроинструментите и да спазва технологията за работа с тях;
- да спазва мерките за пожарна безопасност;
- да използва лични средства за защита (кожена престилка, предпазни очила, ръкавици и др.).

- да бъде в състояние да изпълнява функционалните си задължения и да не се занимава със странични дейности.

Нормативни документи.

- Наредба за устройството, безопасната експлоатация и техническия надзор на газовите съоръжения и инсталации за втечнени въглеводородни газове (ДВ бр. 82 от 21.09.2004 г.);

- Наредба за устройството, безопасната експлоатация и техническия надзор на газовите съоръжения и инсталации за втечнени въглеводородни газове

- НАРЕДБА № 13-1971 от 29 октомври 2009 г. за Строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар

- Наредба № 8 от 28.07.1999 г. за правила и норми за разполагане на технически проводни и съоръжения в населени места;

- Правилник за устройство на електрическите уредби;

- Наредба № 1 от 13.06.1991 г. за екологичните изисквания към териториалноустройственото планиране и инвестиционните проекти.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Не се налага схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Строителството ще се извърши на база одобрен план за безопасност и здраве, включващ и мерки за опазване на околната среда. Извършване на опасни дейности и такива, създаващи риск за състоянието на околната среда не се предвиждат.

За предотвратяване на замърсяването с прах, временните пътища периодично ще се почистват и освежават.

Строителният период при реализацията на инвестиционното предложение се очаква да продължи около дванадесет месеца.

6. Предлагани методи за строителство.

Класически строителни методи:

Изпълнение на дейности по фасадата на сградата посредством скеле.

Доставка и монтаж на газово стопанство

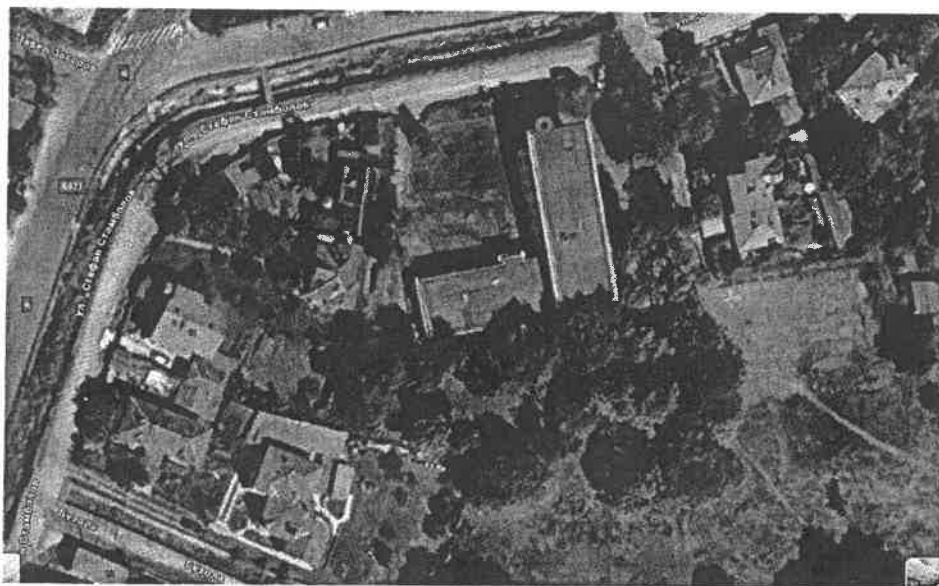
Изкопите ще се изпълняват механизирано, с минибазер и ръчно подравняване на изкопите за осигуряване на ненарушена земна основа при фундиране. Излишните земни маси ще се извозват на временно депо за земни маси, съгласувано с общината. Монтажът на съоръженията ще се изпълни посредством комбиниран камион с минибазер и ръчен труд. Бетоновите работи са с много малък обем, ще се изпълняват ръчно.

Вътрешен ремонт на сградата – ръчен и механизиран труд, 1 бригада от 7-8 работника, ръчни инструменти.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Необходимостта от реализиране на инвестиционното предложение е изграждане на съвременна, сигурна и достъпна образователна среда, повишаване енергийната ефективност на сградата и оптимизиране на системата за отопление.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.



В близост няма разположени елементи от Националната екологична мрежа и обекти, подлежащи на здравна защита

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение няма да засегне ползватели или собственици на земи. При реализиране на бъдещата дейност няма да се налага временно ограничаване и ползването на съседни имоти, тъй като не се предвижда изграждане на техническа инфраструктура. Инвестиционният проект е съобразен и с наличието на инфраструктурните мрежи и връзки в района, съседните урегулирани поземлени имоти са с жилищно предназначение.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Имотът не попада в близост до чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на преместваемо съоръжение за спортни дейности на открито и асфалтиране на спортно игрище.

Предвижда се и монтиране на фотоволтаична централа ФВЕЦ с ниво на присъединяване 3x220V/400V 50Hz. Същата ще бъде от тип - „Хибридна - автономна електроцентрала“ за собствени нужди свързана в паралел с електроразпределителната мрежа и ще има автоматизиран процес на управление и съхранение на излишъка в батерийно стопанство.

Количеството панели в проекта е сформирано на база максимално възможното за монтаж на възможните покриви и е 80 бр.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Всички предвидени СМР ще бъдат реализирани съгласно изискванията на Закона за устройство на територията, Закона за опазване на околната среда и друга приложима нормативна уредба.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване;

Строителните дейности ще се извършват само в границите на регулацията на гр. Пирдоп.

2. мочурища, крайречни области, речни устия;

С инвестиционното намерение няма да бъдат засегнати мочурища, крайречни области, речни устия.

3. крайбрежни зони и морска околна среда;

В близост до инвестиционното предложение няма крайбрежни зони и морска околна среда.

4. планински и горски райони;

Реализирането на инвестиционното предложение няма да въздейства пряко върху планински и горски райони.

5. защитени със закон територии;

С инвестиционното предложение не се засягат защитени със закон територии. Инвестиционното предложение не попада в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа;

С инвестиционното предложение не се засягат защитени със закон територии. Инвестиционното предложение не попада в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в граници на защитени зони по Закона за биологичното разнообразие.

7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;

С инвестиционното предложение няма да бъде засегнат ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност.

8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

С инвестиционното предложение няма да бъдат засегнати територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

Строителните дейности ще се извършват само в границите на регулацията на гр. Пирдоп.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

От реализиране на инвестиционното предложение не се очаква негативно въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

Предвидените в инвестиционното предложение дейности няма да доведат до:

- пряко или косвено увреждане на природните местообитания и местобитания на видове предмет на опазване на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“*
- нарушаване на целостта, структурата и функциите на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“*
- отрицателно кумулативно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“*

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

При реализацията на инвестиционното предложение няма опасност от възникване на големи аварии и/или бедствия. Не се очаква никакво вредно влияние върху човешкото здраве.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Не се очаква отрицателно въздействие от реализацията на инвестиционното предложение. Най-общо, въздействието върху компонентите на околната среда може да се оцени предварително като локално, с ограничен характер, без кумулативно действие. Не се засягат населени места или обекти, подлежащи на здравна защита. Реализацията на намерението няма да предизвика съществена и негативна промяна.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

С инвестиционното предложение няма да бъдат засегнати населени места, няма да бъде засегнато населението, обхвата на въздействие ще бъде в рамките на имота.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

Няма вероятност инвестиционното предложение да окаже въздействие върху околната среда и населението.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

С инвестиционното предложение не се очаква настъпване на въздействие върху околната среда и населението, а от там и продължителност и обратимост на въздействието.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

В близост до инвестиционното предложение няма съществуващи производствени обекти, от които да се получи комбинирано въздействие.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

При спазване изискванията на ЗООС и подзаконовите нормативни актове към него ще се намали ефективно всяко въздействие върху околната среда.

10. Трансграничен характер на въздействието.

Не се очаква трансгранично въздействие от реализиране на инвестиционното предложение.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Всички отпадъци, които ще се образуват по време на преустройството и експлоатацията на инвестиционното предложение да се управляват съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците и подзаконовите нормативни актове към него.

Изисквания за здраваславни и безопасни условия на труд и за пожарна безопасност:

Персоналът, извършващ дейностите по монтажа, изпитването и настройката на газовата инсталация трябва:

- да има съответната квалификация;
- да е запознат с инструкциите за експлоатация на апаратурата за спояване и електроинструментите и да спазва технологията за работа с тях;
- да спазва мерките за пожарна безопасност;
- да използва лични средства за защита (кожсена престилка, предпазни очила, ръкавици и др.);
- да бъде в състояние да изпълнява функционалните си задължения и да не се занимава със странични дейности.

Разположенията на открито надземни газопроводи трябва да са защитени от въздействие на мълнии. Надземните газопроводи трябва да са предпазени от атмосферна корозия чрез нанасяне на подходящо покритие и да са оцветени в:

- светложълт цвят - за газопроводи за газова среда
- тъмножълт цвят - за газопроводи за течна фаза

Въвеждането в експлоатация на газовата инсталация и периодичното и обслужване се извършва от оторизирани организации.

Нормативни документи.

- Наредба за устройството, безопасната експлоатация и техническия надзор на газовите съоръжения и инсталации за втечнени въглеводородни газове (ДВ бр. 82 от 21.09.2004 г.);

- Наредба за устройството, безопасната експлоатация и техническия надзор на газовите съоръжения и инсталации за втечнени въглеводородни газове

- НАРЕДБА № 13-1971 от 29 октомври 2009 г. за Строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар

- Наредба № 8 от 28.07.1999 г. за правила и норми за разполагане на технически проводи и съоръжения в населени места;

- Правилник за устройство на електрическите уредби;

- Наредба № 1 от 13.06.1991 г. за екологичните изисквания към териториалноустройственото планиране и инвестиционните проекти.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

Община Пирдоп и засегнатото население са уведомени за инвестиционното предложение съгласно изискванията на чл.4, ал.2 от Наредбата за ОВОС. Няма постъпили становища, възражения, мнения и др. от заинтересовани лица/организации.