



Изх. № 90.02-29
20.03.2018.

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ПИРДОП

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Ангел Геров
Кмет на Община Пирдоп

Относно: Отдаване под наем на поземлен имот, в който да се изгради полигон за обучение на ловни кучета

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Представям на Вашето внимание постъпило Заявление с вх.№6302-13/20.02.2018 г. от Председателя на УС на ЛРД „Средногорие“, с което се изразява желание за ползване на имот – публична общинска собственост, а именно поземлен имот с идентификатор 24164.27.15, описан в АПОС 621 от 15.02.2018 г., в размер на 108.328 дка, с цел изграждане на полигон за обучение на ловни кучета, както и приложената към заявлението Заповед №РД-07-46 от 14.02.2018 г. на Директора на ТП „ДГС Пирдоп“ за определяне на площ в ловностопански район за полигон за обучение на ловни кучета в поземлен имот с идентификатор 24164.27.15, землище на с.Душанци.

Във връзка с гореизложеното предлагам на Вашето внимание следния **Проект за решение:**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 и ал.4, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.20, чл.57, ал.1, чл.59, ал.1, т.1, и т.4, чл.73, ал.1, т.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, при

спазване разпоредбите на Раздели първи и трети, Глава осма от същата наредба,
Общински съвет – Пирдоп

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се отдаде под наем, чрез публично оповестен конкурс за срок от 10 (десет) години, следния поземлен имот – публична общинска собственост:

1. Поземлен имот с идентификатор 24164.27.15 /две, четири, едно, шест, четири, точка, две, седем, точка, едно, пет/, гр.Пирдоп, общ.Пирдоп, обл.София, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-52/21.06.2016 г. на Изпълнителен директор на АГКК;

Адрес на поземления имот: с.Душанци;

Площ: 108 328 кв.м. /сто и осем хиляди триста двадесет и осем квадратни метра/;

Трайно предназначение на територията: Земеделска;

Начин на трайно ползване – Дере;

Категория на земята при неполивни условия: 10

Стар идентификатор: няма;

Номер по предходен план: 000237, описан в АПОС № 621 от 15.02.2018 г.;

Съседни: 24164.27.20, 24164.88.34, 24164.27.8, 24164.156.7, 24164.155.1, 24164.155.8, 24164.153.1, 24164.153.2, 24164.153.7, 24164.155.3, 24164.153.3, 24164.153.4, 24164.155.4, 24164.155.6, 24164.155.9, 24164.155.5, 24164.156.3, 24164.156.4, 24164.156.1, 24164.156.5, 24164.27.24, 24164.27.27, 24164.27.23, 24164.27.22, 24164.27.21, 24164.27.18, 24164.161.20, 24164.27.19, 24164.161.16, 24164.27.16, 24164.27.5, 24164.27.4, 24164.27.3, 24164.27.2, 24164.27.13, 24164.27.7, 24164.27.1; по скица №15-371339-03.08.2017 г.;

II. Конкурсът да се проведе при следните условия:

А/ начална конкурсна цена на имота от общинския поземлен фонд в зависимост от начина на трайно ползване, съгласно чл.43 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги в Община Пирдоп:

- начална конкурсна цена за наем на дере – 0,50 лв. / дка годишно;

Б/ цена на конкурсната документация - 20.00 лева;

В/ размер на депозита за участие в конкурса - 10 % от първоначалната конкурсна цена;

Г/ специфични условия:

- да се изгради в имота полигон за обучение на ловни кучета от и за сметка на спечелилия конкурса в срок от, считано от датата на подписване на договора за наем;

III. Възлага на Кмета на Община Пирдоп да изготви и утвърди конкурсната документация за отдаването под наем на поземлен имот с идентификатор 24164.27.15, находящ се в землището на с.Душанци

IV. Възлага на Кмета на Община Пирдоп да организира провеждането на публично оповестения конкурс и сключването на договор за наем на гореописания поземлен имот.

V. Предложение за срок за изпълнение на решението до2018 г.

Приложения:

1. Скица на поземлен имот №15-371339-03.08.2017 г.;
2. АПОС №621 от 15.02.2018 г.;
3. Заявление с вх.№6302-13/20.02.2018 г. със Заповед №РД-07-46 от 14.02.2018 г.;

Очаквам Вашето решение.

С уважение,

ВЕРА БОЙЧЕВА
КМЕТ
Вр. изд. на кмет на Община Пирдоп
/Заповед за заместване №66/2/19.02.2018 г./

Изготвил: Анна Велкова – Директор на дирекция „ФБАО“:..... дата: 19.03.2018 г.
(подпис)

Съгласувано с адв.Мариян Минков-правоспособен юрист:..... дата: 19.03.2018 г.
(подпис)



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - СОФИЙСКА ОБЛАСТ

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАПА" №1, 02/8188394; 9556187,
sofia.oblast@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-371339-03.08.2017 г.

Поземлен имот с идентификатор 24164.27.15

С. Душанци, общ. Пирдоп, обл. София

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-55/21.06.2016 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР

Адрес на поземления имот: с. Душанци

Площ: 108328 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: ДЕРЕ

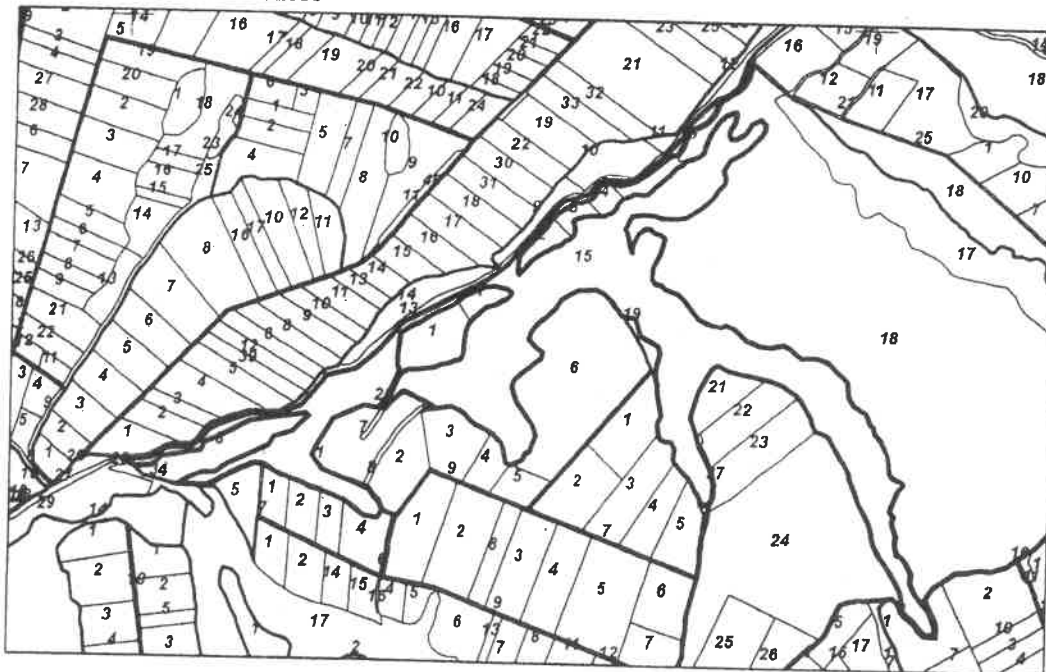
Категория на земята при неполивни условия: 10

Стар идентификатор: няма

Номер по предходен план: 000237

Съседи: 24164.27.20, 24164.88.34, 24164.27.8, 24164.155.7, 24164.155.1, 24164.155.8, 24164.153.1,
24164.153.2, 24164.153.7, 24164.155.3, 24164.153.3, 24164.153.4, 24164.155.4, 24164.155.6, 24164.155.9,
24164.155.5, 24164.156.3, 24164.156.4, 24164.156.1, 24164.156.5, 24164.27.24, 24164.27.27, 24164.27.23,
24164.27.22, 24164.27.21, 24164.27.18, 24164.161.20, 24164.27.19, 24164.161.16, 24164.27.16, 24164.27.5,
24164.27.4, 24164.27.3, 24164.27.2, 24164.27.13, 24164.27.7, 24164.27.1

Координатна система БГС2005



М 1:10000

Собственици:

1. 000777216, ОБЩИНА ПИРДОП

Няма данни за идеалните части

Липсва информация

Скица № 15-371339-03.08.2017 г. издадена въз основа на
документ с входящ № 01-235256-02.08.2017 г.

