



ОБЩИНА ПИРДОП - СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2070 град Пирдоп, пл. „Тодор Влайков“ №2; тел.: 07 181/52 42, факс: 07 181/57 01
www.pirdop.bg, e-mail: obshtina.pirdop@gmail.com; obstina@pirdop.bg

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПИРДОП

ОБЩИНА ПИРДОП
Регистрационен индекс и дата
9002 - 83 / 05.09.2018.

Относно: Откриване на производство по отчуждаване на част от имот в гр.Пирдоп за улица.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА **от Ангел Пенчов Геров – Кмет на Община Пирдоп**

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е искане от н-ци Тодор Димов с настояване да бъде изплатена частта от собствения им поземлен имот с планоснимачен номер 2047, за който е отреден урегулиран поземлен имот (УПИ) I – 2047 в кв.19А по плана на гр.Пирдоп, одобрен със заповед № 302 от 1984 год. на Председателя на ОНС-София, изменен със заповед № 115 от 1995 год. на Кмета на община Пирдоп, която се отчуждава за общински нужди, с предназначение за улица и е с площ от 54 кв. метра.

Във връзка с откриване на производството по отчуждаване на частта от имота за общински нужди, съгласно чл.22, ал.3 от Закона за общинската собственост е изготвена експертна оценка от лицензиран оценител на имоти.

Оценката на частта от имота възлиза на 445,00 лв. (четирисотин четиридесет и пет лева) или 8,24 лв./кв. метър.

Изготвена е данъчна оценка на частта от имота и възлиза на 312,40 лв. (триста и дванадесет лева, 40 стотинки).

С оглед на изложеното и съгласно долупосочените основания, предлагам на вниманието Ви следния,

Проект за решение:

Общински съвет – Пирдоп, на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.21, ал.1 от същия, чл.27 и чл.28 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

РЕШИ:

1. Приема експертната оценка на лицензирания оценител на имоти на отчуждаване на част от частен имот с планоснимачен номер 2047, УПИ I в кв.19А по плана на гр.Пирдоп, с площ от 54 кв.м. за нова улица, възлизаща на стойност 445,00 лв. (четиристотин четиридесет и пет лева) или 8,24 лв./кв. метър.

2. Дава съгласие отчуждаването на частта от УПИ I – 2047 в кв.19А по плана на гр.Пирдоп, с площ от 54 кв.м., собственост на н-ци Тодор Тодоров Димов за общински нужди, с предназначение за улица, да се извърши изцяло на цена _____ лева или _____ лв./кв. метър.

3. Отчуждената за задоволяване на общински нужди част от имот с пл. № 2047, кв.19А, гр.Пирдоп да стане публична общинска собственост.

4. Възлага на Кмета на община Пирдоп да извърши необходимите действия по отчуждаването на частта от имота и съставянето на акт за публична общинска собственост.

5. Срок за изпълнение на решението до _____ 2018 година.

Приложения:

1. Експертна оценка на частта от имота – 1 бр. папка;
2. Копие на Удостоверения за данъчна оценка на частта от имота;
3. Скица – копие;
4. Копие на Нотариален акт № 159 от 1954 год.;
5. Извадка от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Очаквам Вашето решение!

С уважение,

АНГЕЛ ГЕРОВ

Кмет на Община Пирдоп

Съгласувал:

Юрисконсулт:

адв. М. Минков

(име, фамилия, подпис)

Изготвил: В. Калинова – гл. спец. СУОСЖПТАУ

